

INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS EN RELACIÓN CON LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TERMINADO EL 28 DE FEBRERO DE 2023

A los señores Presidente y Directores de
BANCO PATAGONIA S.A. (C.U.I.T N° 30-50000661-3)
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO
MERCADO CRÉDITO XIII (C.U.I.T. N°:30-71749207-9)
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 701 piso 24
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto del encargo

Hemos sido contratados por BANCO PATAGONIA S.A. ("Fiduciario") en nuestro carácter de Agentes de Control y Revisión designados del Fideicomiso Financiero "Mercado Crédito XIII" ("Fideicomiso") para realizar los procedimientos acordados con el Fiduciario en relación con el cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución Gral. N°625/14 de la Comisión Nacional de Valores por el período terminado 28 de febrero de 2023, y emitir el correspondiente informe especial con los hallazgos resultantes de los procedimientos aplicados y que se detallan en el párrafo V. sobre la siguiente información:

- Inventario de créditos cedidos (inicial y revolving 1 a 4)
- Inventario de cuotas cedidas (inicial y revolving 1 a 4)
- Detalle de cobros rendidos por el Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta corriente a nombre del Fiduciante
- Avisos de pago valores de deuda fiduciaria y certificados de participación
- Suplemento del prospecto

La información detallada precedentemente, en adelante será referida como "la información objeto del encargo".

El encargo se llevó a cabo con el único propósito de brindarles asistencia en la revisión de la información mencionada precedentemente.

II. Responsabilidad de la Dirección del Fiduciario y del Fiduciante

La Dirección de BANCO PATAGONIA S.A., en su carácter de Fiduciario, y la Dirección de MERCADO LIBRE S.R.L., en su carácter de Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información objeto del encargo mencionada en el párrafo I.

La suficiencia de los procedimientos acordados es responsabilidad de la Dirección del BANCO PATAGONIA S.A.. Por lo tanto, no hacemos ninguna manifestación sobre la suficiencia de los procedimientos descritos en el párrafo V., ya sea para el propósito específico por el cual este informe especial nos fue requerido como para ningún otro propósito.

III. Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el párrafo siguiente.

IV. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas establecidas en la sección VII.A de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 ("R.T. 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y consistió en llevar a cabo ciertos procedimientos acordados sobre la información objeto del encargo.

Dichas normas exigen que cumplamos los requisitos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos los procedimientos acordados que nos permitan emitir el presente informe. En consecuencia, nuestro trabajo no constituye una auditoría, una revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no damos ningún aseguramiento en los términos previstos en la R.T. 37 para esos servicios.

Por lo tanto, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los hallazgos informados párrafos V. y VI., respectivamente, para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, o una auditoría o una revisión, de acuerdo con la R.T. 37, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que les hubiesen sido informadas oportunamente.

Los procedimientos detallados en el párrafo V. han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por el Fiduciante y por el Fiduciario. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

V. Procedimientos acordados aplicados

- a. Verificar que los cobros rendidos por el Fiduciante correspondan a créditos cedidos al Fideicomiso, y que los mismos se encuentren incluidos en la cartera residual al inicio del período;
- b. Deducir la cobranza rendida indicada en a. del inventario vigente al inicio del período;
- c. Sumarizar los cobros indicados en a. por fecha de procesamiento y verificar el cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente;
- d. Analizar la cobranza indicada en a., y desagregar la correspondiente al período, la vencida, y la cobrada anticipadamente;
- e. Comparar el flujo teórico de cobranzas con los cobros recibidos, y determinar las variaciones;
- f. Calcular el grado de atraso de la cartera y obtener su valor descontado;
- g. Revisar los recursos recibidos y su aplicación;
- h. Calcular el flujo de fondos residual actualizado de la cartera;
- i. Cotejar el pago de los valores de deuda fiduciaria y certificados de participación y compararlos con los cuadros teóricos de pagos incluidos en el Suplemento del Prospecto.

VI. Hallazgos resultantes de los procedimientos acordados

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo IV., informamos los hallazgos resultantes de la aplicación de los procedimientos acordados detallados en el párrafo precedente.

- a. No hemos detectado cobros individuales correspondientes a operaciones no incluidas en la cartera inicial cedida al Fideicomiso o en los revolving 1 a 4. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.a. y V.b., se exponen en el Anexo I adjunto.
- b. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.c. se exponen en el Anexo II adjunto.
- c. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.d., se exponen en el Anexo III adjunto.
- d. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.e., se exponen en el Anexo IV adjunto.
- e. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.f., se exponen en el Anexo V adjunto.
- f. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.g se exponen en el Anexo VI adjunto.
- g. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.h., se exponen en el Anexo VII adjunto.
- h. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.i., se exponen en el Anexo VIII adjunto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
17 de marzo de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 13



CLAUDIO N. NOGUEIRAS
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 197 - F° 64

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 28 FEBRERO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

		Capital	Interés	Total
Inventario inicial		504.009.008	174.844.472	678.853.480
Cobranzas por precancelaciones	Anexo II	4.025.860	571.423	4.597.283
Descuento por precancelación		516	280.902	281.418
Cobranzas	Anexo II	64.825.972	24.954.603	89.780.575
INVENTARIO AL 28 FEBRERO 2023		435.156.661	149.037.542	584.194.203
VALOR DESCONTADO (2)		400.992.614	140.806.355	541.798.969

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

CPCECABA T° 1 F° 13

17/3/2023

Claudio N. Nogueiras

Socio

Contador Público - UBA

CPCECABA T° 197 F° 64

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII
EVOLUCIÓN COBRANZAS Y DEPÓSITOS AL 28 FEBRERO 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Capital	Interés	Punitorio	Capital cancelado	Capital precancelado	Interés precancelado	Total cobros	Importe depositado	Fecha del depósito	Diferencia (2)
									Saldo inicial	(47.564.314)
01-02-23	3.707.475	1.700.687	153.941	-	362.753	23.182	5.948.039	1.249.903	01-02-23	(42.866.178)
02-02-23	3.373.267	1.332.207	52.525	-	40.826	4.883	4.803.708	2.907.946	02-02-23	(40.970.415)
03-02-23	1.930.845	776.761	37.786	-	21.456	744	2.767.593	6.580.686	03-02-23	(44.783.509)
04-02-23	1.335.435	454.514	9.378	-	69.018	8.169	1.876.515	-	04-02-23	(42.906.994)
05-02-23	1.031.519	534.386	7.966	-	44.778	9.401	1.628.050	-	05-02-23	(41.278.944)
06-02-23	3.992.755	1.723.741	60.241	-	164.456	14.815	5.956.008	7.475.933	06-02-23	(42.798.870)
07-02-23	1.501.911	775.885	6.783	-	152.218	10.791	2.447.587	2.458.908	07-02-23	(42.810.190)
08-02-23	1.660.904	708.119	46.476,27	-	27.327	2.831	2.445.657	5.906.405	08-02-23	(46.270.937)
09-02-23	1.700.584	853.295	6.460,33	-	818.916	321.971	3.701.227	2.010.096	09-02-23	(44.579.807)
10-02-23	2.606.753	1.017.599	13.090,79	-	23.427	2.486	3.663.355	4.396.287	10-02-23	(45.312.738)
11-02-23	1.951.500	608.804	40.414,95	-	33.915	274	2.634.908	-	11-02-23	(42.677.830)
12-02-23	2.242.276	708.365	14.253,52	-	70.156	3.300	3.038.351	-	12-02-23	(39.639.479)
13-02-23	2.465.991	912.525	10.838,31	-	157.560	7.932	3.554.846	9.187.817	13-02-23	(45.272.450)
14-02-23	1.076.196	380.870	38.175,37	-	4.310	743	1.500.293	3.940.848	14-02-23	(47.713.004)
15-02-23	1.420.952	841.948	19.324,16	-	292.531	24.017	2.598.772	2.474.611	15-02-23	(47.588.843)
16-02-23	4.056.899	1.309.666	12.972,47	-	66.889	6.968	5.453.394	2.677.671	16-02-23	(44.813.120)
17-02-23	2.191.487	565.737	58.445,40	-	68.465	1.742	2.885.877	3.427.788	17-02-23	(45.355.031)
18-02-23	3.638.656	1.404.159	24.458,19	-	24.248	4.488	5.096.008	-	18-02-23	(40.259.023)
19-02-23	3.420.159	1.478.159	5.615,39	-	23.362	5.918	4.933.213	-	19-02-23	(35.325.810)
20-02-23	1.722.948	355.690	33.366,29	-	-	-	2.112.004	-	20-02-23	(33.213.806)
21-02-23	2.038.375	519.267	3.660,89	-	194.256	10.069	2.765.627	-	21-02-23	(30.448.179)
22-02-23	3.051.547	665.462	9.144,51	-	769.385	77.201	4.572.740	18.985.144	22-02-23	(44.860.584)
23-02-23	1.479.893	793.312	19.704,84	-	761	653	2.294.324	6.353.349	23-02-23	(48.919.609)
24-02-23	1.712.675	875.199	51.062,91	-	12.032	3.285	2.654.254	2.797.466	24-02-23	(49.062.821)
25-02-23	2.005.126	527.143	16.855,56	-	282.788	15.213	2.847.125	-	25-02-23	(46.215.696)
26-02-23	2.407.150	1.234.151	106.189,47	-	48.499	1.105	3.797.094	-	26-02-23	(42.418.601)
27-02-23	4.220.357	1.634.339	48.488,32	-	84.343	811	5.988.339	8.423.000	27-02-23	(44.853.262)
28-02-23	882.338	262.612	22.245,66	-	167.186	8.431	1.342.813	5.461.879	28-02-23	(48.972.328)
	64.825.972	24.954.603	929.864	-	4.025.860	571.423	95.307.723	96.715.737		

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Las diferencias negativas representan montos transferidos en exceso por el fiduciante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

CPCECABA T° 1 F° 13

17/3/2023

Claudio N. Nogueiras

Socio

Contador Público - UBA

CPCECABA T° 197 F° 64

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII
COBRANZAS AL 28 FEBRERO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	<u>Capital</u>	<u>Interés</u>	<u>Punitorios</u>	<u>Total</u>
FLUJO REAL				
Cobros de cuotas vencidas al 28/02/2023	63.062.948	24.506.750	929.864	88.499.562
Cobros anticipados	1.763.024	447.854	-	2.210.877
Precancelaciones	4.025.860	571.423	-	4.597.283
TOTAL FLUJO REAL	68.851.831	25.526.026	929.864	95.307.722
FLUJO TEORICO PROSPECTO	88.785.676	33.368.944		122.154.620

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

CPCECABA T° 1 E° 13

17/3/2023

Claudio N. Nogueiras

Socio

Contador Público - UBA
CPCECABA T° 197 F° 64

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII
COBRANZA TEORICA VS REAL AL 28 FEBRERO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Flujo teorico			Real				Variación	% Var (2)
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Interés punitorio	Total		
2023-01 y anterior	1.954.919.423	1.174.698.924	3.129.618.347	1.908.980.906	1.049.929.211	13.279.378	2.972.189.494	(157.428.853)	-5,03%
2023-02	88.785.676	33.368.944	122.154.620	68.851.831	25.526.026	929.864	95.307.722	(26.846.898)	-21,98%
2023-03	74.211.901	24.034.130	98.246.031	-	-	-	-	-	-
2023-04	60.601.079	21.023.913	81.624.992	-	-	-	-	-	-
2023-05	50.724.123	16.011.472	66.735.595	-	-	-	-	-	-
2023-06	35.017.840	12.798.077	47.815.918	-	-	-	-	-	-
2023-07	33.593.355	10.079.454	43.672.809	-	-	-	-	-	-
2023-08	32.896.830	8.136.320	41.033.150	-	-	-	-	-	-
2023-09	27.600.233	5.890.183	33.490.416	-	-	-	-	-	-
2023-10	20.727.691	3.879.826	24.607.517	-	-	-	-	-	-
2023-11	15.417.800	2.571.747	17.989.547	-	-	-	-	-	-
2023-12	11.044.248	1.439.169	12.483.417	-	-	-	-	-	-
2024-01	5.014.162	696.096	5.710.257	-	-	-	-	-	-
2024-02	3.652.224	319.421	3.971.645	-	-	-	-	-	-
2024-03	499.273	39.011	538.284	-	-	-	-	-	-
	2.414.705.859	1.314.986.686	3.729.692.544	1.977.832.737	1.075.455.238	14.209.242	3.067.497.216	(184.275.751)	-4,94%

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Calculado teminado en cuenta los interes punitorios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

CPCECABA T° 1 F° 13

17/3/2023

Claudio N. Nogueiras

Socio

Contador Público - UBA

CPCECABA T° 197 F° 64

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII
ATRASO DE LA CARTERA AL 28 FEBRERO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Días de atraso	Créditos			Capital			Interés			Saldo total	Valor descontado (2)
	Cantidad	%	% acumulado	Saldo	%	% Acumulado	Saldo	%	% Acumulado		
Sin atraso	1.184	35%	35%	279.443.514	64%	64%	79.201.969	53%	53%	358.645.483	322.084.796
1 a 30	277	8%	43%	14.588.170	3%	68%	3.276.752	2%	55%	17.864.921	17.109.870
31 a 90	234	7%	50%	22.698.760	5%	73%	9.302.715	6%	62%	32.001.475	29.487.598
91 a 180	418	12%	62%	30.128.009	7%	80%	12.549.368	8%	70%	42.677.377	41.242.767
181 a 360	1.073	31%	93%	72.043.577	17%	96%	36.458.727	24%	94%	108.502.304	107.371.292
Mas de 360	228	7%	100%	16.254.631	4%	100%	8.248.012	6%	100%	24.502.643	24.502.646
	3.414	100%		435.156.661	100%		149.037.542	100%		584.194.203	541.798.969

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

CPCECABA T° 1 F° 13

17/3/2023



Claudio N. Nogueiras

Socio

Contador Público - UBA

CPCECABA T° 197 F° 64

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII
MOVIMIENTO DE LA CUENTA CORRIENTE AL 28 FEBRERO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Saldo inicial de la cuenta corriente	<u><u>68.122</u></u>
Cobranzas	96.715.737
Constitución fondo de gastos	-
Constitución fondo de garantía	-
Constitución fondo de riesgos	-
Constitución impuesto a las ganancias	-
Subtotal ingresos	<u><u>96.715.737</u></u>
Pago revolving	-
Transferencia desde cta colocación	-
Aviso de pago VDF	(97.442.615)
Gastos bancarios	(22.908)
Impuesto al debito/ crédito	-
Reconstitución gastos	(572.461)
Recupero de gastos	-
Recupero de gastos (MAE)	-
Recupero de gastos (CNV)	-
Retención ingresos brutos	(1.899)
Arancel CMV	-
SICORE	-
Ingresos brutos	(1.889.257)
Ingresos percepción	(427)
Certificaciones	(90.800)
Multas impositivas	-
Sellos	-
Comisión administración	-
IVA alícuota GE	-
Subtotal aplicaciones	<u><u>(100.020.367)</u></u>
Rescates FCI	94.968.340
Suscripciones FCI	(91.669.000)
Plazo fijo	-
Saldo inicial	-
Subtotal inversiones	<u><u>3.299.340</u></u>
Saldo final de la cuenta corriente	<u><u>62.831</u></u>

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

CPCECABA T° 1 F° 13

17/3/2023

Claudio N. Nogueiras

Socio

Contador Público - UBA

CPCECABA T° 197 F° 64

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 28 FEBRERO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Intereses	Valor nominal
Vencido	95.178.789	51.640.794	146.819.583
2023-02	15.506.680	4.872.342	20.379.022
2023-03	64.738.022	20.911.872	85.649.895
2023-04	53.062.883	18.131.547	71.194.430
2023-05	43.834.049	13.848.933	57.682.982
2023-06	30.078.851	10.894.247	40.973.099
2023-07	29.756.389	8.764.725	38.521.114
2023-08	29.903.980	7.185.824	37.089.805
2023-09	24.449.916	5.076.004	29.525.920
2023-10	17.738.792	3.318.312	21.057.104
2023-11	13.144.010	2.165.312	15.309.322
2023-12	9.285.461	1.257.968	10.543.429
2024-01	4.695.127	641.800	5.336.927
2024-02	3.319.885	291.224	3.611.109
2024-03	463.826	36.638	500.464
	435.156.661	149.037.542	584.194.203

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

CPCECABA T° 1 F° 13

17/3/2023


Claudio N. Nogueiras

Socio

Contador Público - UBA

CPCECABA T° 197 F° 64

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XIII
VALORES DE DEUDA FIDUCIARIA Y CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 28 FEBRERO 2023

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Valores de deuda fiduciaria - Flujo teorico					Valores de deuda fiduciaria - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Interés	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Intereses pagados	Total
25-feb-22	-	40.016.507	40.016.507	1.500.619.023	25-feb-22	-	0%	51.600.996	51.600.996
15-mar-22	-	37.515.476	37.515.476	1.500.619.023	15-mar-22	-	0%	50.415.534	50.415.534
15-abr-22	-	37.515.476	37.515.476	1.500.619.023	18-abr-22	-	0%	53.199.029	53.199.029
15-may-22	-	37.515.476	37.515.476	1.500.619.023	16-may-22	-	0%	56.614.637	56.614.637
15-jun-22	-	37.515	37.515.476	1.500.619.023	15-jun-22	-	0%	57.523.729	57.523.729
15-jul-22	268.805.665	37.515	306.321.141	1.231.813.358	15-jul-22	215.212.468	14%	57.523.729	272.736.197
15-ago-22	256.296.983	30.795.334	287.092.317	975.516.375	16-ago-22	194.424.242	13%	49.273.918	243.698.160
15-sep-22	241.979.403	24.387.909	266.367.312	733.536.972	15-sep-22	211.380.073	14%	41.820.989	253.201.062
15-oct-22	226.054.128	18.338.424	244.392.552	507.482.844	17-oct-22	199.594.968	13%	33.718.086	233.313.054
15-nov-22	195.607.793	12.687.071	208.294.864	311.875.051	15-nov-22	166.477.462	11%	26.066.945	192.544.407
15-dic-22	173.270.718	7.796.876	181.067.594	138.604.333	15-dic-22	139.922.888	9%	19.685.309	159.608.197
15-ene-23	138.604.333	3.465.108	142.069.441	-	16-ene-23	116.612.969	8%	14.321.599	130.934.568
					15-feb-23	87.591.180	6%	9.851.435	97.442.615
	1.500.619.023	250.108.688	1.825.683.632			1.331.216.250		521.615.935	1.852.832.185

Certificados de participación - Flujo teorico					Certificados de participación - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Rendimiento	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Rendimiento	Total
15-ene-23	730.799	-	730.799	500.206.341					
15-feb-23	100.175.538	-	100.175.538	499.475.542					
15-mar-23	86.480.619	-	86.480.619	399.300.004					
15-abr-23	75.418.648	-	75.418.648	312.819.385					
15-may-23	65.245.717	-	65.245.717	237.400.737					
15-jun-23	57.356.860	-	57.356.860	172.155.020					
15-jul-23	51.223.560	-	51.223.560	114.798.160					
15-ago-23	48.160.631	-	48.160.631	63.574.600					
15-sep-23	15.413.869	27.606.310	43.020.179	15.413.969					
15-oct-23	-	34.795.985	34.795.985	100					
15-nov-23	-	26.219.630	26.219.630	100					
15-dic-23	-	17.137.169	17.137.169	100					
15-ene-24	-	10.810.577	10.810.577	100					
15-feb-24	-	3.679.608	3.679.608	100					
15-mar-24	-	2.449.665	2.449.665	100					
15-abr-24	-	1.218.330	1.218.330	100					
15-may-24	-	345.661	345.661	100					
15-jun-24	100	54.685	54.785	-					
	500.206.341	124.317.620	624.523.961	2.315.144.658					

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

CPCECABA T° 1 F° 13

17/3/2023

Claudio N. Nogueiras

Socio

Contador Público - UBA
 CPCECABA T° 197 F° 64

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 26 de abril de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 17/03/2023 referida a Varios perteneciente a Mercado Crédito XIII Otras (con domic. legal) CUIT 30-71749207-9, intervenida por el Dr. CLAUDIO NESTOR NOGUEIRAS. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. CLAUDIO NESTOR NOGUEIRAS

Contador Público (U.B.A.)

CPCECABA T° 197 F° 64

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN Y ASOCIADOS SRL

T° 1 F° 13

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: zkcttpm

Legalización N° 743695

