

INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS EN RELACIÓN CON LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022

A los señores Presidente y Directores de
BANCO PATAGONIA S.A. (C.U.I.T N° 30-50000661-3)
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO
MERCADO CRÉDITO XVI (C.U.I.T. N° 30-71783487-5)
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 701 piso 24
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto del encargo

Hemos sido contratados por BANCO PATAGONIA S.A. ("Fiduciario") en nuestro carácter de Agentes de Control y Revisión designados del Fideicomiso Financiero "Mercado Crédito XVI" ("Fideicomiso") para realizar los procedimientos acordados con el Fiduciario en relación con el cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución Gral. N°625/14 de la Comisión Nacional de Valores por el período terminado 30 de noviembre de 2022, y emitir el correspondiente informe especial con los hallazgos resultantes de los procedimientos aplicados y que se detallan en el párrafo V. sobre la siguiente información:

- Inventario de créditos cedidos (inicial y revolving 1)
- Inventario de cuotas cedidas (inicial y revolving 1)
- Detalle de cobros rendidos por el Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta colocación a nombre del Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta corriente a nombre del Fiduciante
- Avisos de pago valores de deuda fiduciaria y certificados de participación
- Suplemento del prospecto

La información detallada precedentemente, en adelante será referida como "la información objeto del encargo".

El encargo se llevó a cabo con el único propósito de brindarles asistencia en la revisión de la información mencionada precedentemente.

II. Responsabilidad de la Dirección del Fiduciario y del Fiduciante

La Dirección de BANCO PATAGONIA S.A., en su carácter de Fiduciario, y la Dirección de MERCADO LIBRE S.R.L., en su carácter de Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información objeto del encargo mencionada en el párrafo I.

La suficiencia de los procedimientos acordados es responsabilidad de la Dirección del BANCO PATAGONIA S.A.. Por lo tanto, no hacemos ninguna manifestación sobre la suficiencia de los procedimientos descritos en el párrafo V., ya sea para el propósito específico por el cual este informe especial nos fue requerido como para ningún otro propósito.

III. Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el párrafo siguiente.

IV. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas establecidas en la sección VII.A de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 ("R.T. 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y consistió en llevar a cabo ciertos procedimientos acordados sobre la información objeto del encargo.

Dichas normas exigen que cumplamos los requisitos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos los procedimientos acordados que nos permitan emitir el presente informe. En consecuencia, nuestro trabajo no constituye una auditoría, una revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no damos ningún aseguramiento en los términos previstos en la R.T. 37 para esos servicios.

Por lo tanto, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los hallazgos informados párrafos V. y VI., respectivamente, para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, o una auditoría o una revisión, de acuerdo con la R.T. 37, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que les hubiesen sido informadas oportunamente.

Los procedimientos detallados en el párrafo V. han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por el Fiduciante y por el Fiduciario. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

V. Procedimientos acordados aplicados

- a. Verificar que los cobros rendidos por el Fiduciante correspondan a créditos cedidos al Fideicomiso, y que los mismos se encuentren incluidos en la cartera residual al inicio del período o en la cartera incorporada mediante el revolving 1 al inicio del período;
- b. Deducir la cobranza rendida indicada en a. del inventario vigente al inicio del período o en la cartera incorporada mediante el revolving 1 al inicio del período;
- c. Sumarizar los cobros indicados en a. por fecha de procesamiento y verificar el cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente;
- d. Analizar la cobranza indicada en a., y desagregar la correspondiente al período, la vencida, y la cobrada anticipadamente;
- e. Comparar el flujo teórico de cobranzas con los cobros recibidos, y determinar las variaciones;
- f. Calcular el grado de atraso de la cartera y obtener su valor descontado;
- g. Revisar los recursos recibidos y su aplicación;
- h. Calcular el flujo de fondos residual actualizado de la cartera;
- i. Cotejar el pago de los valores de deuda fiduciaria y certificados de participación y compararlos con los cuadros teóricos de pagos incluidos en el Suplemento del Prospecto.

VI. Hallazgos resultantes de los procedimientos acordados

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo IV., informamos los hallazgos resultantes de la aplicación de los procedimientos acordados detallados en el párrafo precedente.

- a. No hemos detectado cobros individuales correspondientes a operaciones no incluidas en la cartera inicial cedida al Fideicomiso o en el revolving 1. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.a. y V.b., se exponen en el Anexo I adjunto.
- b. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.c. se exponen en el Anexo II adjunto.
- c. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.d., se exponen en el Anexo III adjunto.
- d. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.e., se exponen en el Anexo IV adjunto.
- e. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.f., se exponen en el Anexo V adjunto.
- f. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.g se exponen en el Anexo VI adjunto.
- g. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.h., se exponen en el Anexo VII adjunto.
- h. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.i., se exponen en el Anexo VIII adjunto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
17 de marzo de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 12



PABLO DE GREGORIO
Socio

Contador Público U.N.R.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 - F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 30 NOVIEMBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

		Capital	Interés	Total
Inventario inicial		2.112.339.106	1.034.606.021	3.146.945.127
Revolving 1		266.215.104	203.364.110	469.579.214
Cobranzas por precancelaciones	Anexo II	17.363.525	4.969.765	22.333.291
Descuento por precancelación		25.800	3.463.832	3.489.632
Cobranzas	Anexo II	206.299.953	185.221.958	391.521.911
INVENTARIO AL 30 NOVIEMBRE 2022		2.154.864.931	1.044.314.576	3.199.179.507
VALOR DESCONTADO (2)		1.812.993.601	922.578.844	2.735.572.445

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

17/3/2023


Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
EVOLUCIÓN COBRANZAS Y DEPÓSITOS AL 30 NOVIEMBRE 2022
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Capital	Interés	Punitorio	Capital cancelado	Capital precancelado	Interés precancelado	Total cobros	Importe depositado	Fecha del depósito	Diferencia (2)
									Saldo inicial	(7.599.496)
1/11/2022	8.100.661	5.588.929	39.004	-	1.400.059	172.463	15.301.116	9.537.562	1/11/2022	(1.835.942)
2/11/2022	7.915.929	7.397.556	41.161	-	428.910	182.165	15.965.720	16.194.854	2/11/2022	(2.065.076)
3/11/2022	4.031.053	3.037.480	14.904	-	476.375	96.726	7.656.538	12.523.728	3/11/2022	(6.932.266)
4/11/2022	6.103.309	5.925.472	30.977	-	683.993	78.658	12.822.409	10.422.328	4/11/2022	(4.532.185)
5/11/2022	4.956.964	5.344.769	10.559	-	375.761	128.320	10.816.373	-	5/11/2022	6.284.188
6/11/2022	2.113.510	2.245.971	4.525	-	168.319	37.055	4.569.380	-	6/11/2022	10.853.568
7/11/2022	7.750.569	8.325.114	31.255	-	674.817	345.788	17.127.543	37.316.547	7/11/2022	(9.335.436)
8/11/2022	9.429.194	9.875.661	13.314	-	447.934	88.115	19.854.219	16.145.764	8/11/2022	(5.626.981)
9/11/2022	6.827.580	8.882.798	49.591	-	596.829	210.126	16.566.924	20.509.997	9/11/2022	(9.570.054)
10/11/2022	8.917.106	8.122.099	29.541	-	415.387	192.929	17.677.061	21.472.194	10/11/2022	(13.365.187)
11/11/2022	9.192.879	8.521.013	53.258	-	240.952	37.389	18.045.491	18.070.153	11/11/2022	(13.389.848)
12/11/2022	8.332.862	6.802.785	34.269	-	371.241	130.555	15.671.712	-	12/11/2022	2.281.864
13/11/2022	5.157.205	4.573.215	31.940	-	271.553	23.807	10.057.720	-	13/11/2022	12.339.584
14/11/2022	6.592.884	5.025.781	64.394	-	779.522	97.590	12.560.171	47.117.973	14/11/2022	(22.218.218)
15/11/2022	6.540.728	6.297.620	109.761	-	529.449	107.895	13.585.452	15.528.606	15/11/2022	(24.161.373)
16/11/2022	9.016.818	6.074.035	58.858	-	92.556	35.327	15.277.594	14.336.461	16/11/2022	(23.220.240)
17/11/2022	5.122.886	5.151.569	41.384	-	1.017.405	71.403	11.404.647	13.961.417	17/11/2022	(25.777.009)
18/11/2022	7.462.693	7.805.627	79.532	-	754.282	775.043	16.877.177	9.832.135	18/11/2022	(18.731.967)
19/11/2022	7.556.779	6.968.963	50.952	-	381.742	158.755	15.117.192	-	19/11/2022	(3.614.775)
20/11/2022	10.990.304	7.012.131	15.046	-	295.261	13.074	18.325.816	-	20/11/2022	14.711.041
21/11/2022	9.262.323	9.079.940	39.572	-	412.630	121.734	18.916.200	-	21/11/2022	33.627.240
22/11/2022	7.678.909	7.833.618	57.368	-	1.432.296	478.234	17.480.425	60.230.071	22/11/2022	(9.122.406)
23/11/2022	6.372.295	5.369.215	87.585	-	732.181	374.372	12.935.648	18.072.026	23/11/2022	(14.258.784)
24/11/2022	5.576.375	6.067.799	45.296	-	1.929.644	346.597	13.965.712	12.970.916	24/11/2022	(13.263.989)
25/11/2022	6.924.158	5.749.622	71.010	-	256.613	48.893	13.050.296	14.411.925	25/11/2022	(14.625.617)
26/11/2022	4.370.920	4.390.552	16.662	-	335.818	297.052	9.411.003	-	26/11/2022	(5.214.615)
27/11/2022	6.438.511	5.914.419	44.167	-	112.064	30.028	12.539.189	-	27/11/2022	7.324.574
28/11/2022	6.605.786	3.637.849	48.176	-	450.624	149.500	10.891.935	39.049.464	28/11/2022	(20.832.954)
29/11/2022	4.807.979	3.477.388	35.672	-	970.019	68.276	9.359.333	13.192.854	29/11/2022	(24.666.476)
30/11/2022	6.150.784	4.722.970	68.307	-	329.289	71.898	11.343.248	23.800.422	30/11/2022	(37.123.649)
	206.299.953	185.221.958	1.318.041	-	17.363.525	4.969.765	415.173.243	444.697.397		

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Las diferencias negativas representan montos transferidos en exceso por el fiduciante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 17 F° 12

17/3/2023


Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
COBRANZAS AL 30 NOVIEMBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	<u>Capital</u>	<u>Interés</u>	<u>Punitorios</u>	<u>Total</u>
FLUJO REAL				
Cobros de cuotas vencidas al 30/11/2022	200.048.871	179.687.263	1.318.041	381.054.175
Cobros anticipados	6.251.082	5.534.695	-	11.785.777
Precancelaciones	17.363.525	4.969.765	-	22.333.291
TOTAL FLUJO REAL	223.663.479	190.191.723	1.318.041	415.173.243
FLUJO TEORICO PROSPECTO	239.681.900	212.990.966	-	452.672.866

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

17/3/2023


 Pablo De Gregorio
 Socio

Contador Público - UNR
 CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
COBRANZA TEORICA VS REAL AL 30 NOVIEMBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Flujo teorico			Real				Variación	% Var (2)
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Interés punitorio	Total		
22/10 y anteriores	234.973.823	217.912.630	452.886.453	310.172.484	206.845.454	1.061.111	518.079.050	65.192.597	14%
2022-11	239.681.900	212.990.966	452.672.866	223.663.479	190.191.723	1.318.041	415.173.243	(37.499.623)	-8%
2022-12	252.426.430	208.179.082	460.605.512	-	-	-	-	-	-
2023-01	258.242.527	191.543.581	449.786.108	-	-	-	-	-	-
2023-02	248.362.768	166.985.518	415.348.286	-	-	-	-	-	-
2023-03	255.301.285	129.949.293	385.250.579	-	-	-	-	-	-
2023-04	259.122.055	119.065.377	378.187.432	-	-	-	-	-	-
2023-05	257.929.151	91.298.211	349.227.362	-	-	-	-	-	-
2023-06	241.944.739	69.351.655	311.296.394	-	-	-	-	-	-
2023-07	219.917.498	44.342.691	264.260.189	-	-	-	-	-	-
2023-08	131.788.588	23.960.932	155.749.520	-	-	-	-	-	-
2023-09	36.468.385	9.816.317	46.284.702	-	-	-	-	-	-
2023-10	39.029.759	5.502.204	44.531.963	-	-	-	-	-	-
2023-11	7.780.974	1.181.383	8.962.357	-	-	-	-	-	-
2023-12	5.032.111	513.791	5.545.902	-	-	-	-	-	-
2024-01	1.005.327	99.181	1.104.508	-	-	-	-	-	-
2024-02	74.237	12.217	86.454	-	-	-	-	-	-
2024-03	81.285	6.392	87.677	-	-	-	-	-	-
2024-04	10.424	934	11.358	-	-	-	-	-	-
2024-05	2.221	207	2.428	-	-	-	-	-	-
	2.689.175.488	1.492.712.562	4.181.888.050	533.835.963	397.037.178	2.379.152	933.252.293	27.692.974	0,66%

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Calculado teminado en cuenta los intereses punitorios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

17/3/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
ATRASO DE LA CARTERA AL 30 NOVIEMBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Días de atraso	Créditos			Capital			Interés			Saldo total	Valor descontado (2)
	Cantidad	%	% acumulado	Saldo	%	% Acumulado	Saldo	%	% Acumulado		
Sin atraso	7.608	91%	91%	1.958.060.327	91%	91%	936.377.663	90%	90%	2.894.437.990	2.468.800.918
1 a 30	578	7%	97%	126.013.469	6%	97%	60.127.825	6%	95%	186.141.293	162.329.815
31 a 90	212	3%	100%	70.791.135	3%	100%	47.809.089	5%	100%	118.600.224	104.441.712
	8.398	100%		2.154.864.931	100%		1.044.314.576	100%		3.199.179.507	2.735.572.445

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

17/3/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
MOVIMIENTO DE LA CUENTA CORRIENTE AL 30 NOVIEMBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Saldo inicial de la cuenta colocación	<u><u>585.707.085</u></u>
Cobranzas	444.697.397
Fdo de Gastos y Garantía	-
Constitución fondo de garantía	-
Constitución fondo de riesgos	-
Constitucionupon impuesto a las ganancias	-
Subtotal ingresos	<u><u>444.697.397</u></u>
Pago revolving	(379.899.611)
Transferencia desde cta colocación	(59.999.990)
Aviso de pago VDF	(122.582.792)
Gastos bancarios	(565)
Impuesto al debito/ crédito	-
Reconstitución gastos	(1.555.828)
Recupero de gastos	-
Recupero de gastos (MAE)	-
Recupero de gastos (CNV)	-
Retención ingresos brutos	-
Arancel CMV	(1.200.002)
SICORE	-
Ingresos brutos	-
Ingresos percepción	(25)
Certificaciones	(2.900)
Merovich	-
Multas impositivas	-
Sellos	-
Comisión administración	-
IVA alícuota GE	-
Subtotal aplicaciones	<u><u>(565.241.713)</u></u>
Rescates FCI	366.722.128
Suscripciones FCI	(831.842.000)
Plazo fijo	-
Saldo inicial	-
Subtotal inversiones	<u><u>(465.119.872)</u></u>
Saldo final de la cuenta corriente	<u><u>42.897</u></u>

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

17/3/2023



Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

ANEXO VII

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 30 NOVIEMBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Intereses	Valor nominal
Vencido	4.461.707	7.300.112	11.761.819
2022-11	18.085.009	19.308.156	37.393.165
2022-12	224.979.247	188.311.515	413.290.762
2023-01	246.639.070	184.766.940	431.406.011
2023-02	239.017.613	162.035.008	401.052.621
2023-03	248.229.881	126.146.993	374.376.873
2023-04	253.363.093	116.180.208	369.543.301
2023-05	251.905.469	89.209.483	341.114.953
2023-06	236.859.544	67.812.526	304.672.070
2023-07	215.878.303	43.428.987	259.307.290
2023-08	129.498.873	23.434.021	152.932.894
2023-09	35.672.660	9.519.799	45.192.459
2023-10	38.156.005	5.280.339	43.436.344
2023-11	6.841.971	1.024.812	7.866.783
2023-12	4.109.339	437.293	4.546.632
2024-01	998.977	98.636	1.097.614
2024-02	74.237	12.217	86.454
2024-03	81.285	6.392	87.677
2024-04	10.424	934	11.358
2024-05	2.222	206	2.428
	2.154.864.931	1.044.314.576	3.199.179.507

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

17/3/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
VALORES DE DEUDA FIDUCIARIA Y CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 30 NOVIEMBRE 2022

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Valores de deuda fiduciaria - Flujo teorico					Valores de deuda fiduciaria - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Interés	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Intereses pagados	Total
				2.069.999.657					
15-nov-22	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657	15-nov-22	-	-	122.582.792	122.582.792
15-dic-22	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657					
15-ene-23	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657					
15-feb-23	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657					
15-mar-23	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657					
15-abr-23	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657					
15-may-23	627.474.592	60.374.990	687.849.582	1.442.525.065					
15-jun-23	605.223.980	42.073.648	647.297.628	837.301.085					
15-jul-23	569.321.415	24.421.282	593.742.697	267.979.670					
15-ago-23	267.979.670	7.816.074	275.795.744	-					
	2.069.999.657	496.935.934	2.566.935.591			-		122.582.792	122.582.792

Certificados de participación - Flujo teorico					Certificados de participación - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Rendimiento	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Rendimiento	Total
				929.999.845					
15-ago-23	253.078.789	-	253.078.789	676.921.056					
15-sep-23	403.333.613	-	403.333.613	273.587.443					
15-oct-23	263.195.432	-	263.195.432	10.392.011					
15-nov-23	10.391.911	207.250.340	217.642.251	100					
15-dic-23	-	166.812.224	166.812.224	100					
15-ene-24	-	117.110.938	117.110.938	100					
15-feb-24	-	67.715.817	67.715.817	100					
15-mar-24	-	27.367.211	27.367.211	100					
15-abr-24	-	5.744.518	5.744.518	100					
15-may-24	-	3.777.048	3.777.048	100					
15-jun-24	-	1.550.328	1.550.328	100					
15-jul-24	-	931.171	931.171	100					
15-ago-24	100	294.697	294.797	-					
	929.999.845	598.554.292	1.528.554.137	1.890.901.255		-		-	-

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

17/3/2023


Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - UNR
CPQECABA T° 290 F° 46

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 25 de abril de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 17/03/2023 referida a Varios perteneciente a Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XVI Otras (con domic. legal) CUIT 30-71783487-5, intervenida por el Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO

Contador Público (U.N.R.)

CPCECABA T° 290 F° 46

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

T° 1 F° 12

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: t4fclow

Legalización N° 741666

