

INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS EN RELACIÓN CON LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE JUNIO DE 2023

A los señores Presidente y Directores de
BANCO PATAGONIA S.A. (C.U.I.T N° 30-50000661-3)
**FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO
MERCADO CRÉDITO XVI** (C.U.I.T. N° 30-71783487-5)
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 701 piso 24
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto del encargo

Hemos sido contratados por BANCO PATAGONIA S.A. ("Fiduciario") en nuestro carácter de Agentes de Control y Revisión designados del Fideicomiso Financiero "Mercado Crédito XVI" ("Fideicomiso") para realizar los procedimientos acordados con el Fiduciario en relación con el cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución Gral. N°625/14 de la Comisión Nacional de Valores por el período terminado 30 de junio de 2023, y emitir el correspondiente informe especial con los hallazgos resultantes de los procedimientos aplicados y que se detallan en el párrafo V. sobre la siguiente información:

- Inventario de créditos cedidos (inicial y revolving 1 a 6)
- Inventario de cuotas cedidas (inicial y revolving 1 a 6)
- Detalle de cobros rendidos por el Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta corriente a nombre del Fiduciante
- Avisos de pago valores de deuda fiduciaria y certificados de participación
- Suplemento del prospecto

La información detallada precedentemente, en adelante será referida como "la información objeto del encargo".

El encargo se llevó a cabo con el único propósito de brindarles asistencia en la revisión de la información mencionada precedentemente.

II. Responsabilidad de la Dirección del Fiduciario y del Fiduciante

La Dirección de BANCO PATAGONIA S.A., en su carácter de Fiduciario, y la Dirección de MERCADO LIBRE S.R.L., en su carácter de Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información objeto del encargo mencionada en el párrafo I.

La suficiencia de los procedimientos acordados es responsabilidad de la Dirección del BANCO PATAGONIA S.A.. Por lo tanto, no hacemos ninguna manifestación sobre la suficiencia de los procedimientos descritos en el párrafo V., ya sea para el propósito específico por el cual este informe especial nos fue requerido como para ningún otro propósito.

III. Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el párrafo siguiente.

IV. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas establecidas en la sección VII.A de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 ("R.T. 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y consistió en llevar a cabo ciertos procedimientos acordados sobre la información objeto del encargo.

Dichas normas exigen que cumplamos los requisitos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos los procedimientos acordados que nos permitan emitir el presente informe. En consecuencia, nuestro trabajo no constituye una auditoría, una revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no damos ningún aseguramiento en los términos previstos en la R.T. 37 para esos servicios.

Por lo tanto, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los hallazgos informados párrafos V. y VI., respectivamente, para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, o una auditoría o una revisión, de acuerdo con la R.T. 37, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que les hubiesen sido informadas oportunamente.

Los procedimientos detallados en el párrafo V. han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por el Fiduciante y por el Fiduciario. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

V. Procedimientos acordados aplicados

- a. Verificar que los cobros rendidos por el Fiduciante correspondan a créditos cedidos al Fideicomiso, y que los mismos se encuentren incluidos en la cartera residual al inicio del período;
- b. Deducir la cobranza rendida indicada en a. del inventario vigente al inicio del período;
- c. Sumarizar los cobros indicados en a. por fecha de procesamiento y verificar el cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente;
- d. Analizar la cobranza indicada en a., y desagregar la correspondiente al período, la vencida, y la cobrada anticipadamente;
- e. Comparar el flujo teórico de cobranzas con los cobros recibidos, y determinar las variaciones;
- f. Calcular el grado de atraso de la cartera y obtener su valor descontado;
- g. Revisar los recursos recibidos y su aplicación;
- h. Calcular el flujo de fondos residual actualizado de la cartera;
- i. Cotejar el pago de los valores de deuda fiduciaria y certificados de participación y compararlos con los cuadros teóricos de pagos incluidos en el Suplemento del Prospecto.

VI. Hallazgos resultantes de los procedimientos acordados

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo IV., informamos los hallazgos resultantes de la aplicación de los procedimientos acordados detallados en el párrafo precedente.

- a. No hemos detectado cobros individuales correspondientes a operaciones no incluidas en la cartera inicial cedida al Fideicomiso o en los revolving 1 a 6. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.a. y V.b., se exponen en el Anexo I adjunto.
- b. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.c. se exponen en el Anexo II adjunto.
- c. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.d., se exponen en el Anexo III adjunto.
- d. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.e., se exponen en el Anexo IV adjunto.
- e. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.f., se exponen en el Anexo V adjunto.
- f. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.g se exponen en el Anexo VI adjunto.
- g. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.h., se exponen en el Anexo VII adjunto.
- h. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.i., se exponen en el Anexo VIII adjunto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
14 de julio de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 12



PABLO DE GREGORIO
Socio
Contador Público U.N.R.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 - F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 30 JUNIO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

		Capital	Interés	Total
Inventario inicial		1.527.982.168	700.624.565	2.228.606.733
Cobranzas por precancelaciones	Anexo II	32.340.180	2.640.091	34.980.271
Descuento por precancelación		458.034	6.975.677	7.433.711
Cobranzas	Anexo II	272.588.009	147.472.715	420.060.724
INVENTARIO AL 30 JUNIO 2023		1.222.595.944	543.536.082	1.766.132.026
VALOR DESCONTADO (2)		1.112.458.541	503.747.201	1.616.205.742

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 12

14/7/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 46

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
EVOLUCIÓN COBRANZAS Y DEPÓSITOS AL 30 JUNIO 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Capital	Interés	Punitorio	Capital cancelado	Capital precancelado	Interés precancelado	Total cobros	Importe depositado	Fecha del depósito	Diferencia (2)
									Saldo inicial	(68.693.441)
1/6/2023	11.148.685	6.883.094	253.816	-	1.275.739	119.775	19.681.109	17.584.241	1/6/2023	(66.596.572)
2/6/2023	9.261.431	4.921.572	89.676	-	207.289	20.177	14.500.144	16.012.195	2/6/2023	(68.108.623)
3/6/2023	6.943.830	4.492.661	121.186	-	924.572	70.702	12.552.950	-	3/6/2023	(55.555.672)
4/6/2023	5.413.101	2.773.255	46.696	-	260.413	31.555	8.525.020	-	4/6/2023	(47.030.653)
5/6/2023	8.352.886	4.639.030	306.396	-	924.994	88.658	14.311.963	34.822.213	5/6/2023	(67.540.903)
6/6/2023	6.496.394	3.379.311	100.529	-	106.005	57.051	10.139.290	12.593.265	6/6/2023	(69.994.874)
7/6/2023	7.395.851	3.532.610	36.627	-	1.465.066	134.516	12.564.671	8.416.728	7/6/2023	(65.846.936)
8/6/2023	11.805.241	5.559.099	145.827	-	892.977	45.783	18.448.927	11.579.514	8/6/2023	(58.977.523)
9/6/2023	8.815.228	4.319.483	28.901	-	1.084.192	72.697	14.320.502	15.514.078	9/6/2023	(60.171.099)
10/6/2023	9.277.131	4.805.325	230.601	-	3.057.851	6.857	17.377.765	-	10/6/2023	(42.793.334)
11/6/2023	13.423.307	5.434.609	35.184	-	305.648	30.264	19.229.012	-	11/6/2023	(23.564.322)
12/6/2023	9.064.837	4.397.304	142.661	-	1.064.504	20.708	14.690.014	51.431.572	12/6/2023	(60.305.880)
13/6/2023	9.258.257	4.888.240	79.354	-	3.053.737	192.374	17.471.962	20.566.860	13/6/2023	(63.400.778)
14/6/2023	6.462.674	4.202.828	101.722	-	938.326	67.493	11.773.043	15.619.601	14/6/2023	(67.247.336)
15/6/2023	12.234.464	7.161.142	166.322	-	717.099	99.543	20.378.569	16.971.889	15/6/2023	(63.840.656)
16/6/2023	9.863.480	7.292.527	40.357	-	656.232	38.233	17.890.828	19.506.215	16/6/2023	(65.456.042)
17/6/2023	11.293.131	7.693.530	186.958	-	697.306	138.893	20.009.818	-	17/6/2023	(45.446.224)
18/6/2023	4.011.985	2.453.683	28.067	-	540.315	29.983	7.064.032	-	18/6/2023	(38.382.192)
19/6/2023	7.220.596	4.404.729	49.712	-	516.874	125.056	12.316.966	-	19/6/2023	(26.065.226)
20/6/2023	13.398.644	4.463.387	59.994	-	1.084.808	60.622	19.067.455	-	20/6/2023	(6.997.771)
21/6/2023	10.954.598	4.238.568	119.320	-	943.099	48.075	16.303.659	70.130.885	21/6/2023	(60.824.997)
22/6/2023	12.078.554	6.434.534	226.556	-	2.576.940	434.530	21.751.114	23.461.554	22/6/2023	(62.535.437)
23/6/2023	6.449.768	3.985.404	132.426	-	1.796.845	130.610	12.495.053	-	23/6/2023	(50.040.384)
24/6/2023	11.935.994	6.809.424	133.910	-	582.015	44.649	19.505.993	-	24/6/2023	(30.534.392)
25/6/2023	3.739.215	1.869.870	38.994	-	2.389.544	202.269	8.239.892	-	25/6/2023	(22.294.500)
26/6/2023	9.324.796	3.955.442	92.732	-	587.496	26.477	13.986.942	42.288.772	26/6/2023	(50.596.329)
27/6/2023	9.893.479	4.768.121	169.685	-	1.483.261	126.545	16.441.090	17.087.613	27/6/2023	(51.242.852)
28/6/2023	6.267.385	3.983.284	74.348	-	1.856.250	152.578	12.333.845	14.448.632	28/6/2023	(53.357.640)
29/6/2023	8.442.963	7.034.967	77.541	-	167.473	11.976	15.734.919	14.946.742	29/6/2023	(52.569.463)
30/6/2023	12.360.107	6.695.685	284.178	-	183.312	11.443	19.534.725	27.071.460	30/6/2023	(60.106.197)
	272.588.009	147.472.715	3.600.276	-	32.340.180	2.640.091	458.641.272	450.054.028		

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Las diferencias negativas representan montos transferidos en exceso por el fiduciante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 12

14/7/2023


Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
COBRANZAS AL 30 JUNIO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	<u>Capital</u>	<u>Interés</u>	<u>Punitorios</u>	<u>Total</u>
FLUJO REAL				
Cobros de cuotas vencidas al 30/06/2023	262.392.012	143.853.741	3.600.276	409.846.030
Cobros anticipados	10.195.997	3.618.974	-	13.814.971
Precancelaciones	32.340.180	2.640.091	-	34.980.271
TOTAL FLUJO REAL	304.928.189	150.112.806	3.600.276	458.641.272
FLUJO TEORICO PROSPECTO	353.214.507	174.252.295	-	527.466.802

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 12

14/7/2023

Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - U.N.R.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
COBRANZA TEORICA VS REAL AL 30 JUNIO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Flujo teorico			Real				Variación	% Var (2)
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Interés punitorio	Total		
2023-05 y anteriores	2.376.116.835	1.731.976.218	4.108.093.053	2.363.023.615	1.513.625.959	19.881.398	3.896.530.972	(211.562.081)	-5,15%
2023-06	353.214.507	174.252.295	527.466.802	304.928.189	150.112.806	3.600.276	458.641.272	(68.825.530)	-13,05%
2023-07	335.393.273	133.202.723	468.595.996	-	-	-	-	-	-
2023-08	235.125.421	101.225.120	336.350.541	-	-	-	-	-	-
2023-09	144.256.439	73.973.179	218.229.617	-	-	-	-	-	-
2023-10	148.797.814	54.716.484	203.514.297	-	-	-	-	-	-
2023-11	90.010.223	37.785.596	127.795.818	-	-	-	-	-	-
2023-12	79.659.724	25.929.165	105.588.889	-	-	-	-	-	-
2024-01	71.167.751	16.684.904	87.852.655	-	-	-	-	-	-
2024-02	35.508.125	7.520.890	43.029.015	-	-	-	-	-	-
2024-03	20.770.175	2.750.350	23.520.526	-	-	-	-	-	-
2024-04	1.728.314	225.440	1.953.754	-	-	-	-	-	-
2024-05	28.299	2.631	30.930	-	-	-	-	-	-
	3.891.776.899	2.360.244.994	6.252.021.893	2.667.951.804	1.663.738.765	23.481.674	4.355.172.243	(280.387.611)	-6,05%

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Calculado teminedo en cuenta los intereses punitorios. La variación total corresponde a los meses transcurridos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 11 F° 12

14/7/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
 ATRASO DE LA CARTERA AL 30 JUNIO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Días de atraso	Créditos			Capital			Interés			Saldo total	Valor descontado (2)
	Cantidad	%	% acumulado	Saldo	%	% Acumulado	Saldo	%	% Acumulado		
Sin atraso	4.635	73%	73%	901.115.774	74%	74%	365.767.309	67%	67%	1.266.883.083	1.133.933.981
1 a 30	350	6%	79%	54.687.986	4%	78%	27.075.120	5%	72%	81.763.107	73.943.925
31 a 90	216	3%	82%	30.252.493	2%	81%	15.375.837	3%	75%	45.628.330	42.901.354
91 a 180	570	9%	91%	120.693.007	10%	91%	63.205.473	12%	87%	183.898.480	179.153.694
181 a 365	568	9%	100%	115.846.684	9%	100%	72.112.343	13%	100%	187.959.027	186.272.788
	6.339	100%		1.222.595.944	100%		543.536.082	100%		1.766.132.026	1.616.205.742

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 12

14/7/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
MOVIMIENTO DE LA CUENTA CORRIENTE AL 30 JUNIO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Saldo inicial de la cuenta corriente	<u><u>58.388</u></u>
Cobranzas	450.054.028
Fdo de Gastos y Garantía	-
Constitución fondo de riesgos	-
Constitucion impuesto a las ganancias	-
Subtotal ingresos	<u><u>450.054.028</u></u>
Pago revolving	-
Transferencia desde cta colocación	-
Aviso de pago VDF	(530.170.267)
Gastos bancarios	(24.362)
Impuesto al debito/ crédito	-
Reconstitución gastos	(1.665.840)
Recupero de gastos	-
Recupero de gastos (MAE)	-
Recupero de gastos (CNV)	-
Retención ingresos brutos	(415.478)
Arancel CMV	-
SICORE	(11.930)
Ingresos brutos	(7.535.819)
Ingresos percepción	(427)
Certificaciones	-
Merovich	-
Multas impositivas	-
Sellos	-
Comisión administración	-
IVA alícuota GE	-
Subtotal aplicaciones	<u><u>(539.824.125)</u></u>
Rescates FCI	521.468.490
Suscripciones FCI	(431.496.000)
Plazo fijo	-
Saldo inicial	-
Subtotal inversiones	<u><u>89.972.490</u></u>
Saldo final de la cuenta corriente	<u><u>260.781</u></u>

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 12

14/7/2023


Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - U.N.R.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 46

ANEXO VII

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 30 JUNIO 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Intereses	Valor nominal
Vencido	149.638.876	110.838.397	260.477.272
2023-06	45.715.669	19.665.750	65.381.419
2023-07	272.546.292	114.343.310	386.889.602
2023-08	206.838.378	92.039.647	298.878.025
2023-09	130.647.958	68.593.955	199.241.913
2023-10	134.430.991	51.006.153	185.437.145
2023-11	83.857.059	35.907.329	119.764.389
2023-12	74.293.517	24.785.369	99.078.886
2024-01	68.161.507	16.145.171	84.306.679
2024-02	34.663.536	7.320.704	41.984.240
2024-03	20.047.667	2.662.505	22.710.173
2024-04	1.726.193	225.163	1.951.356
2024-05	28.299	2.630	30.929
	1.222.595.944	543.536.082	1.766.132.026

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 12

14/7/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 46

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO XVI
VALORES DE DEUDA FIDUCIARIA Y CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 30 JUNIO 2023

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Valores de deuda fiduciaria - Flujo teorico					Valores de deuda fiduciaria - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Interés	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Intereses pagados	Total
15-nov-22	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657	15-nov-22	-	-	122.582.792	122.582.792
15-dic-22	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657	15-dic-22	-	-	122.783.015	122.783.015
15-ene-23	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657	16-ene-23	-	-	122.992.480	122.992.480
15-feb-23	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657	15-feb-23	-	-	123.283.573	123.283.573
15-mar-23	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657	15-mar-23	-	-	123.810.657	123.810.657
15-abr-23	-	60.374.990	60.374.990	2.069.999.657	17-abr-23	-	-	125.890.675	125.890.675
15-may-23	627.474.592	60.374.990	687.849.582	1.442.525.065	15-may-23	462.052.424	22,32%	131.507.270	593.559.694
15-jun-23	605.223.980	42.073.648	647.297.628	837.301.085	15-jun-23	422.973.785	20,43%	107.196.482	530.170.267
15-jul-23	569.321.415	24.421.282	593.742.697	267.979.670					
15-ago-23	267.979.670	7.816.074	275.795.744	-					
	2.069.999.657	496.935.934	2.566.935.591			885.026.209		980.046.944	1.865.073.154

Certificados de participación - Flujo teorico					Certificados de participación - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Rendimiento	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Rendimiento	Total
				929.999.845					
15-ago-23	253.078.789	-	253.078.789	676.921.056					
15-sep-23	403.333.613	-	403.333.613	273.587.443					
15-oct-23	263.195.432	-	263.195.432	10.392.011					
15-nov-23	10.391.911	207.250.340	217.642.251	100					
15-dic-23	-	166.812.224	166.812.224	100					
15-ene-24	-	117.110.938	117.110.938	100					
15-feb-24	-	67.715.817	67.715.817	100					
15-mar-24	-	27.367.211	27.367.211	100					
15-abr-24	-	5.744.518	5.744.518	100					
15-may-24	-	3.777.048	3.777.048	100					
15-jun-24	-	1.550.328	1.550.328	100					
15-jul-24	-	931.171	931.171	100					
15-ago-24	100	294.697	294.797	-					
	929.999.845	598.554.292	1.528.554.137	1.890.901.255		-	-	-	-

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 12

14/7/2023

Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - U.N.R.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 F° 46

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 23 de agosto de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 14/07/2023 referida a Varios perteneciente a Fideicomiso Financiero Mercado Crédito XVI Otras (con domic. legal) CUIT 30-71783487-5, intervenida por el Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO

Contador Público (U.N.R.)

CPCECABA T° 290 F° 46

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

T° 1 F° 12

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: xv9re5p

Legalización N° 877180

