

INFORME ESPECIAL RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS PREVIAMENTE ACORDADOS SOBRE LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO V CORRESPONDIENTE AL MES DE DICIEMBRE 2019

A los señores Presidente y Directores de

Banco Patagonia

En carácter de Fiduciario del **Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V**

Domicilio Legal: Av. De Mayo 701 piso 24 de la C.A.B.A

CUIT: 30-50000661-3

En nuestro carácter de Contadores Públicos Independientes y de Agentes de Control y Revisión del Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V, emitimos el presente informe especial al 31 de diciembre de 2019.

I. OBJETO DEL ENCARGO

El objeto del presente informe, es el de dar cumplimiento a lo dispuesto por la Resolución Gral. N°625/14 de la Comisión Nacional de Valores, respecto de las funciones de agente de control y revisión de los activos subyacentes del Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V, CUIT 30-71645953-1 y del flujo de fondos generado durante el mes de diciembre del año 2019. A tal fin, hemos aplicado los procedimientos acordados con el Banco Patagonia en carácter de fiduciario del mencionado Fideicomiso, los que se detallan en el apartado IV denominado "Procedimientos acordados aplicados".

II. RESPONSABILIDAD DEL FIDUCIARIO Y DEL FIDUCIANTE

Banco Patagonia en carácter de Fiduciario, y Mercado Libre como Fiduciante y Administrador del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información analizada.

Asimismo, la suficiencia y naturaleza de los procedimientos de auditoría aplicados, es responsabilidad de la dirección de Banco Patagonia. Consecuentemente, no hacemos ninguna manifestación sobre la suficiencia de los procedimientos descriptos más abajo, ya sea para el propósito para el cual el presente informe ha sido requerido como para algún otro propósito.

III. RESPONSABILIDAD DEL CONTADOR PÚBLICO

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas sobre procedimientos acordados establecidas en la sección VII. A. de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas. Dichas normas, exigen que cumplamos los requerimientos de ética, que ejecutemos los procedimientos acordados, y que presentemos un informe que contenga los hallazgos derivados de la tarea.



III. RESPONSABILIDAD DEL CONTADOR PÚBLICO (CONT.)

La aplicación de los procedimientos acordados, no constituye una auditoría ni una revisión, y por lo tanto, no expresamos ninguna seguridad respecto de la información que es objeto de la aplicación de los procedimientos acordados. Por tal motivo, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos, y los resultados informados para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, una auditoría o una revisión, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que hubiesen sido oportunamente informadas.

IV. PROCEDIMIENTOS ACORDADOS APLICADOS

A fin de validar el cumplimiento del objeto de nuestro trabajo indicado en el apartado I, hemos procedido a aplicar los siguientes procedimientos:

- a. Verificar que los cobros rendidos por el fiduciante correspondan a créditos cedidos al fideicomiso, y que se encuentren incluidos en la cartera residual al inicio del período;
- b. Deducir la cobranza rendida indicada en a. del inventario vigente al inicio del período;
- c. Sumarizar los cobros indicados en a. por fecha de procesamiento y verificar el cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente;
- d. Analizar la cobranza indicada en a., y desagregar la correspondiente al mes, la vencida, y la cobrada anticipadamente;
- e. Comparar el flujo teórico de cobranzas, con los cobros recibidos, y analizar las variaciones;
- f. Calcular la Previsión para deudores incobrables al cierre del período, en función del grado de atraso de la cartera, y acorde a lo dispuesto en las normas vigentes en materia de provisionamiento adoptadas por el Fideicomiso;
- g. Controlar y revisar los recursos recibidos y su aplicación;
- h. Calcular el flujo de fondos residual actualizado de la cartera.
- i. Controlar el pago de los valores de deuda fiduciaria y compararlo con el cuadro teórico de pagos incluido en el Suplemento del Prospecto.



V. HALLAZGOS

En razón del encargo solicitado, y de la aplicación de los procedimientos detallados en el apartado IV, surgen las observaciones expuestas a continuación:

1. No hemos detectado cobros individuales correspondientes a operaciones no incluidas en la cartera inicial cedida al Fideicomiso. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en IV.a) y IV.b), se exponen en el Anexo I adjunto.
2. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en IV.c) se exponen en el Anexo II adjunto.
En el mes correspondiente informamos que el ejercicio cerró el 31/12/2019 con un defecto en los depósitos de cobranzas en comparación con las rendiciones transmitidas. El mismo fue de \$8.191.743,23.
3. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en IV.d), se exponen en el Anexo III adjunto.
4. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en IV.e), se exponen en el Anexo IV adjunto.
5. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en IV.f), se exponen en el Anexo V adjunto. Al 31 de diciembre de 2019 no se observan créditos con mora mayor a 180 días.
6. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en IV.g) se exponen en el Anexo VI adjunto.
7. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en IV.h), se exponen en el Anexo VII adjunto.
8. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en IV.i), se exponen en el Anexo VIII adjunto.

VI. OTRAS CUESTIONES

Nuestro informe ha sido preparado exclusivamente para uso de la Dirección de Banco Patagonia y para su presentación ante la Comisión Nacional de Valores en relación con la función de agente de control y revisión de los activos del Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V mencionados en el párrafo I y, por lo tanto, no debe ser utilizado, hacerse referencia a él o ser distribuido con ningún otro propósito.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 31 de enero de 2020.

DELOITTE & Co. S.A.
(Registro de Sociedades Comerciales
CPCECABA – Tomo, 1 - Folio 3)

Marcelo Bastante (Socio)
Contador Público (U.B.A.)
CPCECABA – Tomo 235, Folio 46



Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembro de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía ("DTTL"), su red de firmas miembro, y sus entidades relacionadas. DTTL y cada una de sus firmas miembro son entidades únicas e independientes y legalmente separadas. DTTL (también conocida como "Deloitte Global") no brinda servicios a los clientes. Una descripción detallada de la estructura legal de DTTL y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra y Gales bajo el número de compañía 07271800, con domicilio legal en Hill House, 1 Little New Street, London, EC4a, 3TR, United Kingdom.



Buenos Aires 11/02/2020

01 0 T. 34 Legalización: N° 299047

LEGALIZAMOS, de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2. inc. d y j) y 20.488 (Art. 21 inc. i) la actuación profesional de fecha

31/01/2020 referida a VARIOS de fecha perteneciente a BANCO PATAGONIA S.A

30-50000661-3 para ser presentada ante

C.N.V

y declaramos que la firma inserta en dicha BASTANTE MARCELO ALBERTO

actuación se corresponde con la que el Dr.

CP T° 0235 F° 046 que se han efectuado los

20-22134280-2 tiene registrada en la matrícula

controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C .236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional, y que

firma en carácter de socio de

DELOITTE & CO. S.A.



T° 1 F° 3



LA PRESENTE LEGALIZACION NO ES VALIDA SI CARECE DEL SELLO Y FIRMA DEL SECRETARIO DE LEGALIZACION

Dra. GABRIELA NOVISKY
CONTADOR(A) PÚBLICA (U.N.A.M.)
SECRETARIA DE LEGALIZACION



N° H 3553180



Anexo I

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V
 Evolución de la cartera
 Informe al 31 de Diciembre de 2019
 (cifras expresadas en pesos)

Concepto	Capital	Interés	Total
Inventario VN al 30/11/2019	163.199.308,33	42.734.426,25	205.933.734,58
Cobros y bonificaciones	26.550.564,40	11.134.151,30	37.684.715,70
Inventario VN al 31/12/2019	136.648.743,93	31.600.274,95	168.249.018,88
Valor descontado del VN al 31/12/2019	127.094.142,29	30.141.071,79	157.235.214,08

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe especial de fecha 31/01/2020

Deloitte & Co. S.A.
 C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 3

Marcelo Bastante (Socio)

Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 235 F° 46

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V
Evolución de la cartera
Informe al 31 de Diciembre de 2019
(cifras expresadas en pesos)

Fecha de cobro	Capital	Interés	Punitivos	Total Cobros	Importe depositado	Fecha de depósito	Diferencia
1/12/2019	919.147,83	472.329,57	2.065,09	1.393.542,49	-	1/12/2019	- 6.229.835,24
2/12/2019	1.067.478,87	566.792,69	7.243,87	1.641.515,43	3.205.532,54	2/12/2019	- 4.665.818,13
3/12/2019	1.041.932,67	516.039,01	19.769,64	1.577.741,32	1.641.515,45	3/12/2019	- 4.602.044,00
4/12/2019	1.110.656,78	481.491,48	8.200,72	1.600.348,98	1.577.741,31	4/12/2019	- 4.624.651,67
5/12/2019	2.008.757,24	847.484,47	4.734,66	2.860.976,37	1.600.348,98	5/12/2019	- 5.885.279,06
6/12/2019	423.365,15	198.087,50	2.352,83	623.805,48	2.860.976,38	6/12/2019	- 3.648.108,16
7/12/2019	698.638,33	353.362,64	3.495,52	1.055.496,49	-	7/12/2019	- 4.703.604,65
8/12/2019	237.579,35	122.512,02	3.074,19	363.165,56	-	8/12/2019	- 5.066.770,21
9/12/2019	675.441,51	263.292,36	3.194,12	941.927,99	2.042.467,56	9/12/2019	- 3.966.230,64
10/12/2019	1.009.943,00	397.627,88	11.122,99	1.418.693,87	941.927,99	10/12/2019	- 4.442.996,52
11/12/2019	983.085,54	363.242,87	18.464,46	1.364.792,87	1.418.693,87	11/12/2019	- 4.389.095,52
12/12/2019	1.564.287,48	614.838,47	97.506,65	2.276.632,60	827.502,35	12/12/2019	- 5.838.225,77
13/12/2019	431.762,20	198.452,69	5.449,38	635.664,27	832.842,55	13/12/2019	- 5.641.047,49
14/12/2019	473.326,00	229.047,43	5.539,77	707.913,20	-	14/12/2019	- 6.348.960,69
15/12/2019	178.997,49	78.671,41	2.447,03	260.115,93	-	15/12/2019	- 6.609.076,62
16/12/2019	909.246,97	375.864,16	5.821,54	1.290.932,67	1.603.693,39	16/12/2019	- 6.296.315,90
17/12/2019	1.199.252,59	503.428,67	18.844,18	1.721.525,44	1.290.932,69	17/12/2019	- 6.726.908,65
18/12/2019	448.539,01	187.463,52	4.467,24	640.469,77	1.721.525,44	18/12/2019	- 5.645.852,98
19/12/2019	660.951,45	306.550,93	5.408,13	972.910,51	640.469,75	19/12/2019	- 5.978.293,74
20/12/2019	401.929,89	141.000,03	4.214,49	547.144,41	972.910,52	20/12/2019	- 5.552.527,63
21/12/2019	955.723,85	365.176,51	6.329,32	1.327.229,68	-	21/12/2019	- 6.879.757,31
22/12/2019	766.628,10	300.018,47	1.721,66	1.068.368,23	-	22/12/2019	- 7.948.125,54
23/12/2019	1.148.029,90	463.030,05	11.084,96	1.622.144,91	2.942.742,35	23/12/2019	- 6.627.528,10
24/12/2019	642.549,01	243.204,35	5.055,38	890.808,74	-	24/12/2019	- 7.518.336,84
25/12/2019	255.214,24	100.008,53	1.689,45	356.912,22	-	25/12/2019	- 7.875.249,06
26/12/2019	1.957.114,96	808.168,30	2.750,66	2.768.033,92	2.869.865,84	26/12/2019	- 7.773.417,14
27/12/2019	658.402,79	246.735,70	12.129,51	917.268,00	2.768.033,92	27/12/2019	- 5.922.651,22
28/12/2019	891.215,87	337.274,48	3.286,25	1.231.776,60	-	28/12/2019	- 7.154.427,82
29/12/2019	563.044,85	191.170,79	2.003,70	756.219,34	-	29/12/2019	- 7.910.647,16
30/12/2019	1.327.160,91	457.772,48	48.969,72	1.833.903,11	2.905.263,95	30/12/2019	- 6.839.286,32
31/12/2019	941.160,57	404.011,84	7.275,50	1.352.447,91	-	31/12/2019	- 8.191.734,23
	26.550.564,40	11.134.151,30	335.712,61	38.020.428,31	34.664.986,83		

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 31/01/2020

Deloitte & Co. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 3


Marcelo Bástante (Socio)
Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 235 F° 46

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V
Evolución de la cartera
Informe al 31 de Diciembre de 2019
(cifras expresadas en pesos)

CAPITAL (1)	INTERESES (2)	INTERESES PUNITORIOS (3)	TOTAL (1) + (2) + (3)
22.296.202,19	9.244.048,23	154.728,09	31.694.978,51
2.121.143,81	630.175,19	-	2.751.319,00
2.133.218,40	1.259.927,88	180.984,52	3.574.130,80
26.550.564,40	11.134.151,30	335.712,61	38.020.428,31

FLUJO REAL

Cobros del mes - Diciembre 2019
Cobros anticipados
Cobros meses anteriores
TOTAL

CAPITAL (1)	INTERESES (2)	INTERESES PUNITORIOS (3)	TOTAL (1) + (2) + (3)
27.834.135,83	11.590.890,48	-	39.425.026,31
95,39%	96,06%	-	96,44%

FLUJO TEORICO SEGÚN PROSPECTO

Teórico del mes - Diciembre 2019

Porcentaje sobre el total:

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 31/01/2020

Deloitte & Co. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 3



Marcello Bastante (Socio)

Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 235 F° 46

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V
Evolución de la cartera

Informe al 31 de Diciembre de 2019
(cifras expresadas en pesos)

Periodo	Flujo Teórico		Capital	Flujo Real Interes	Total	Variac	% Var
	Interés	Total					
jul-19	10.357.443,86	23.205.743,31	12.510.676,80	10.129.044,71	22.639.721,51	(566.021,80)	-2%
ago-19	20.432.205,35	48.577.216,01	27.081.012,20	19.201.771,81	46.282.784,01	(2.294.432,00)	-5%
sep-19	17.175.819,39	43.124.710,03	24.151.014,41	15.919.449,62	40.070.464,03	(3.054.246,00)	-7%
oct-19	15.993.967,27	43.873.363,49	29.142.118,21	15.566.662,06	44.708.780,27	835.416,78	2%
nov-19	13.327.564,24	40.328.051,44	24.298.409,80	12.165.587,18	36.463.996,98	(3.864.054,46)	-10%
dic-19	11.590.890,48	39.425.026,31	26.550.564,40	11.134.151,30	37.684.715,70	(1.740.310,61)	-4%
ene-20	9.889.043,61	39.449.295,31					
feb-20	6.885.088,27	33.973.793,10					
mar-20	5.647.783,31	37.003.804,31					
abr-20	3.099.741,50	30.270.122,30					
may-20	1.228.338,77	15.554.285,74					
jun-20	101.088,20	1.419.612,96					
	115.728.974,25	396.205.024,31	143.733.795,82	84.116.666,68	227.850.462,50	(10.683.648,09)	-3%

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 31/01/2020

Deloitte & Co. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 F° 3



Marcelo Bastante (socio)

Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 235 F° 46

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V
Evolución de la cartera
Informe al 31 de Diciembre de 2019
(cifras expresadas en pesos)

Días de atraso	Cantidad de Créditos	%	% acum	Saldo de Capital	%	% Acum	Intereses devengados	Saldo total	Saldo de Intereses	Valor descontado	% Previsión	Previsión
sin atraso	1.468	81,3%	81,3%	105.548.811,97	77,2%	77%	21.276.984,59	126.825.796,56	8.951.465,52	117.874.331,04	1%	1.178.743,31
1 a 31	177	9,8%	91,1%	13.206.537,36	9,7%	87%	3.236.850,14	16.443.387,50	1.038.001,16	15.405.386,34	1%	154.053,86
32 a 90	67	3,7%	94,8%	7.781.652,34	5,7%	93%	2.684.242,71	10.465.895,05	492.301,19	9.973.593,86	5%	498.679,69
91 a 180	93	5,2%	100,0%	10.111.742,26	7,4%	100%	4.402.197,51	14.513.939,77	532.036,94	13.981.902,83	25%	3.495.475,71
181 a 365		0,0%	100,0%		0%	100%					50%	
más de 365		0,0%	100,0%		0%	100%					100%	
	1.805	100%	100%	136.648.743,93	100%	100%	31.600.274,95	168.249.018,88	11.013.804,80	157.235.214,08		5.326.952,57

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 31/01/2020

Deloitte & Co S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 4F° 3



Marcelo Bastante (Socio)
Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 235 F° 46

Anexo VI

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V
Evolución de la cartera
Informe al 31 de Diciembre de 2019
(cifras expresadas en pesos)

Concepto	Importe
Saldo inicial Cuentas corrientes	3.099.914,17
Cobranzas	34.664.986,83
Constitución fondo gastos	0,00
Constitución fondo riesgos	0,00
Constitución impuesto ganancia	0,00
Sub- total Ingresos	34.664.986,83
Aviso de pago	(35.889.387,88)
Gastos bancarios	(3.807,87)
Reconstitución Gastos	(134.126,70)
Recupero de Gastos	0,00
Recupero de Gastos (MAE)	0,00
Recupero de Gastos (CNV)	0,00
Ret. IIBB	0,00
SICORE	0,00
IIBB	(556.997,87)
IIBB PERCEPCIÓN	(93,00)
Sellos	0,00
Comisión administración	0,00
Certificaciones	0,00
Sub-total Aplicaciones	(36.584.413,32)
Rescates FCI	35.177.329,20
Suscripciones FCI	(33.429.000,00)
Sub-total inversiones	1.748.329,20
Saldo al cierre cuentas corrientes	2.928.816,88

Firmado a efectos de su identificación
con nuestro informe especial de fecha 31/01/2020

Deloitte & Co. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - PDLF° 3

Marcelo Bastante (Socio)
Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 235 F° 46

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito V
Evolución de la cartera
Informe al 31 de Diciembre de 2019
 (cifras expresadas en pesos)

Mes	Flujo Residual			Total Valor Nominal
	Capital	Intereses		
Vencido	8.884.618,66	5.483.375,52		14.367.994,18
Anticipos	(3.055.704,79)	(734.184,23)		(3.789.889,02)
1-ene-20	29.560.251,70	9.889.043,61		39.449.295,31
1-feb-20	27.088.704,83	6.885.088,27		33.973.793,10
1-mar-20	31.356.021,00	5.647.783,31		37.003.804,31
1-abr-20	27.170.380,80	3.099.741,50		30.270.122,30
1-may-20	14.325.946,97	1.228.338,77		15.554.285,74
1-jun-20	1.318.524,76	101.088,20		1.419.612,96
Total	136.648.743,93	31.600.274,95		168.249.018,88

Firmado a efectos de su identificación
 con nuestro informe especial de fecha 31/01/2020

Deloitte & Co. S.A.

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 1 F° 3



Marcelo Bastante (Socio)
 Contador Público

C.P.C.E.C.A.B.A. - T° 235 F° 46

Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Y
Evolución de la cartera
Informe al 31 de Diciembre de 2019
(cifras expresadas en pesos)

Valores de Deuda Fiduciaria

Valores de Deuda Fiduciaria - Flujo Teórico						
Fecha de Pago	Amortización Estimada	% Amort	Intereses Devengados Pagados	Total	Saldo de Capital	
					263.597.397	
15-ago-19	17.114.368	6,49%	3.953.961	21.068.329,00	246.483.079	
15-sep-19	38.784.812	14,71%	7.394.491	46.179.303,00	207.698.217	
15-oct-19	34.777.195	13,19%	6.230.947	41.008.142,00	172.921.022	
15-nov-19	36.618.109	13,89%	5.187.631	41.805.740,00	136.302.913	
15-dic-19	34.233.939	12,99%	4.089.087	38.323.026,00	102.068.974	
15-ene-20	34.453.736	13,07%	3.062.069	37.515.805,00	67.615.238	
15-feb-20	35.210.128	13,36%	2.028.457	37.238.895,00	32.405.110	
15-mar-20	31.770.495	12,05%	972.153	32.742.848,00	634.615	
16-abr-20	634.615	0,24%	19.038	653.653,00	0	
Total	263.597.397	100%	32.937.834	296.535.231		

Certificados de Participación

Certificados de Participación - Flujo Teórico					
Fecha de Pago	Amortización Estimada	% Amortización	Rendimiento	Total	Saldo de Capital
					65.899.349
15-ago-19	-	-	-	-	65.899.349
15-sep-19	-	-	-	-	65.899.349
15-oct-19	-	-	-	-	65.899.349
15-nov-19	-	-	-	-	65.899.349
15-dic-19	-	-	-	-	65.899.349
15-ene-20	-	-	-	-	65.899.349
15-feb-20	-	-	-	-	65.899.349
15-mar-20	-	-	-	-	65.899.349
15-abr-20	35.101.641	53,27%	-	35.101.641	30.797.708
15-may-20	29.135.770	44,21%	-	29.135.770	1.661.938
15-jun-20	1.661.838	2,52%	13.276.869,00	14.938.707	100
15-jul-20	100	0,00%	1.273.001,00	1.273.101	0
Total	65.899.349	100,00%	14.549.870	80.449.219	

Fecha de Pago	Amortización	% Amort	Intereses Pagados	Total	Saldo de Capital	Diferencia
15-ago-19	17.083.330,21	6,5%	5.601.445,00	22.684.775,21	246.514.066,79	1.616.446,21
16-sep-19	35.714.467,39	13,5%	10.476.848,00	46.191.310,39	210.799.604,40	12.007,39
15-oct-19	29.169.995,34	11,1%	8.958.983,00	38.128.978,34	181.629.609,06	(2.879.163,66)
15-nov-19	36.365.413	13,8%	7.719.258,00	44.084.670,96	145.264.196,10	2.278.930,96
16-dic-19	30.080.413	11,41%	5.808.975,00	35.889.387,88	115.183.783,22	(2.433.638,12)
15-ene-20	33.106.418	12,56%	4.218.985,00	37.325.402,87	82.077.365,35	(190.402,13)
Total	181.520.032	69%	42.784.494,00	224.304.525,65	82.077.365,35	(1.595.819,35)

Certificados de Participación - Flujo Real						
Fecha de Pago	Amortización	% Amortización	Distribución	Total	Saldo de Capital	Diferencia
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-

Firmado a efectos de su identificación con nuestro Informe especial de fecha 31/01/2020

Deloitte & Co., S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. - T. F.º 3

Mergilio Bistante (Soplo)
Contador Público
C.P.C.E.C.A.B.A. - T.º 235 F.º 46