

INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS EN RELACIÓN CON LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO X CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TERMINADO EL 31 DE JULIO DE 2022

A los señores Presidente y Directores de
BANCO PATAGONIA S.A. (C.U.I.T N° 30-50000661-3)
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO
MERCADO CRÉDITO CONSUMO X (C.U.I.T. N°: 30-71769483-6)
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 701 piso 24
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto del encargo

Hemos sido contratados por BANCO PATAGONIA S.A. ("Fiduciario") en nuestro carácter de Agentes de Control y Revisión designados del Fideicomiso Financiero "Mercado Crédito Consumo X" ("Fideicomiso") para realizar los procedimientos acordados con el Fiduciario en relación con el cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución Gral. N°625/14 de la Comisión Nacional de Valores por el período terminado 31 de julio de 2022, y emitir el correspondiente informe especial con los hallazgos resultantes de los procedimientos aplicados y que se detallan en el párrafo V. sobre la siguiente información:

- Inventario de créditos cedidos (inicial)
- Inventario de cuotas cedidas (inicial)
- Detalle de cobros rendidos por el Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta colocación a nombre del Fiduciante
- Avisos de pago valores de deuda fiduciaria y certificados de participación
- Suplemento del prospecto

La información detallada precedentemente, en adelante será referida como "la información objeto del encargo".

El encargo se llevó a cabo con el único propósito de brindarles asistencia en la revisión de la información mencionada precedentemente.

II. Responsabilidad de la Dirección del Fiduciario y del Fiduciante

La Dirección de BANCO PATAGONIA S.A., en su carácter de Fiduciario, y la Dirección de MERCADO LIBRE S.R.L., en su carácter de Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información objeto del encargo mencionada en el párrafo I.

La suficiencia de los procedimientos acordados es responsabilidad de la Dirección del BANCO PATAGONIA S.A.. Por lo tanto, no hacemos ninguna manifestación sobre la suficiencia de los procedimientos descritos en el párrafo V., ya sea para el propósito específico por el cual este informe especial nos fue requerido como para ningún otro propósito.

III. Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el párrafo siguiente.

IV. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas establecidas en la sección VII.A de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 ("R.T. 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y consistió en llevar a cabo ciertos procedimientos acordados sobre la información objeto del encargo.

Dichas normas exigen que cumplamos los requisitos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos los procedimientos acordados que nos permitan emitir el presente informe. En consecuencia, nuestro trabajo no constituye una auditoría, una revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no damos ningún aseguramiento en los términos previstos en la R.T. 37 para esos servicios.

Por lo tanto, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los hallazgos informados párrafos V. y VI., respectivamente, para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, o una auditoría o una revisión, de acuerdo con la R.T. 37, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que les hubiesen sido informadas oportunamente.

Los procedimientos detallados en el párrafo V. han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por el Fiduciante y por el Fiduciario. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

V. Procedimientos acordados aplicados

- a. Verificar que los cobros rendidos por el Fiduciante correspondan a créditos cedidos al Fideicomiso, y que los mismos se encuentren incluidos en la cartera residual al inicio del período;
- b. Deducir la cobranza rendida indicada en a. del inventario vigente al inicio del período;
- c. Sumarizar los cobros indicados en a. por fecha de procesamiento y verificar el cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente;
- d. Analizar la cobranza indicada en a., y desagregar la correspondiente al período, la vencida, y la cobrada anticipadamente;
- e. Comparar el flujo teórico de cobranzas con los cobros recibidos, y determinar las variaciones;
- f. Calcular el grado de atraso de la cartera y obtener su valor descontado;
- g. Revisar los recursos recibidos y su aplicación;
- h. Calcular el flujo de fondos residual actualizado de la cartera;
- i. Cotejar el pago de los valores de deuda fiduciaria y certificados de participación y compararlos con los cuadros teóricos de pagos incluidos en el Suplemento del Prospecto.

VI. Hallazgos resultantes de los procedimientos acordados

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo IV., informamos los hallazgos resultantes de la aplicación de los procedimientos acordados detallados en el párrafo precedente.

- a. No hemos detectado cobros individuales correspondientes a operaciones no incluidas en la cartera inicial cedida al Fideicomiso. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.a. y V.b., se exponen en el Anexo I adjunto.
- b. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.c. se exponen en el Anexo II adjunto.
- c. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.d., se exponen en el Anexo III adjunto.
- d. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.e., se exponen en el Anexo IV adjunto.
- e. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.f., se exponen en el Anexo V adjunto.
- f. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.g se exponen en el Anexo VI adjunto.
- g. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.h., se exponen en el Anexo VII adjunto.
- h. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.i., se exponen en el Anexo VIII adjunto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
28 de febrero de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 12



PABLO DE GREGORIO
Socio

Contador Público U.N.R.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 - F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO X
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 31 JULIO 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Interés	Total
Inventario inicial	2.650.390.735	704.064.329	3.354.455.064
Cobranzas por precancelaciones Anexo II	155.600.504	18.818.191	174.418.696
Descuento por precancelación	3.031.678	23.118.720	26.150.398
Cobranzas Anexo II	924.567.511	227.646.591	1.152.214.102
INVENTARIO AL 31 JULIO 2022	1.567.191.041	434.480.827	2.001.671.868
VALOR DESCONTADO (2)	1.442.654.349	403.804.552	1.846.458.901

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

28/2/2023


Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO X
EVOLUCIÓN COBRANZAS Y DEPÓSITOS AL 31 JULIO 2022
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Capital	Interés	Punitorio	Capital cancelado	Capital precancelado	Interés precancelado	Total cobros	Importe depositado	Fecha del depósito	Diferencia (2)
									Saldo inicial	-
23/05/22	332	1.769	-	-	1.615.825	265.882	1.883.808	-	23/05/22	1.883.808
24/05/22	1.320	287	-	-	2.437.365	351.746	2.790.719	-	24/05/22	4.674.527
25/05/22	-	-	-	-	1.481.436	253.584	1.735.020	-	25/05/22	6.409.547
26/05/22	6.354	930	-	-	2.064.128	328.920	2.400.331	-	26/05/22	8.809.878
27/05/22	1.197	1.140	-	-	2.296.118	416.450	2.714.905	-	27/05/22	11.524.784
28/05/22	545	1.420	-	-	2.013.832	306.489	2.322.285	-	28/05/22	13.847.069
29/05/22	-	-	-	-	1.346.482	228.078	1.574.560	-	29/05/22	15.421.629
30/05/22	5.981	969	-	-	2.706.885	392.585	3.106.420	-	30/05/22	18.528.049
31/05/22	-	-	-	-	4.642.075	667.766	5.309.841	-	31/05/22	23.837.890
01/06/22	1.720	141	-	-	6.886.771	1.019.726	7.908.358	-	01/06/22	31.746.248
02/06/22	1.371.932	283.418	-	-	5.594.281	745.504	7.995.136	-	02/06/22	39.741.384
03/06/22	1.384.670	314.172	-	-	7.347.251	979.919	10.026.014	-	03/06/22	49.767.397
04/06/22	1.099.494	223.897	-	-	5.104.646	661.720	7.089.757	-	04/06/22	56.857.154
05/06/22	586.087	132.576	-	-	3.362.820	470.184	4.551.667	-	05/06/22	61.408.821
06/06/22	2.605.025	560.446	-	-	5.405.183	669.858	9.240.513	-	06/06/22	70.649.334
07/06/22	2.568.465	577.044	-	-	5.049.336	647.333	8.842.178	-	07/06/22	79.491.513
08/06/22	2.194.500	483.388	-	-	4.855.772	628.968	8.162.629	-	08/06/22	87.654.141
09/06/22	2.047.009	431.980	-	-	4.446.179	580.207	7.505.374	-	09/06/22	95.159.516
10/06/22	2.191.441	480.033	-	-	4.798.758	567.153	8.037.385	-	10/06/22	103.196.900
11/06/22	2.818.756	588.096	-	-	2.446.791	309.441	6.163.084	-	11/06/22	109.359.985
12/06/22	1.819.688	380.818	-	-	1.449.372	171.029	3.820.908	-	12/06/22	113.180.892
13/06/22	3.245.710	744.802	-	-	2.434.335	309.011	6.733.858	-	13/06/22	119.914.750
14/06/22	3.708.982	813.672	-	-	2.774.489	340.278	7.637.421	-	14/06/22	127.552.171
15/06/22	4.662.569	1.016.198	-	-	3.480.262	406.728	9.565.757	-	15/06/22	137.117.928
16/06/22	7.551.335	1.636.038	-	-	1.758.297	230.586	11.176.256	-	16/06/22	148.294.184
17/06/22	5.459.256	1.177.990	-	-	1.068.815	144.349	7.850.410	-	17/06/22	156.144.594
18/06/22	3.672.908	804.683	-	-	746.069	85.088	5.308.748	-	18/06/22	161.453.342
19/06/22	2.341.792	535.301	-	-	422.784	53.138	3.353.015	-	19/06/22	164.806.356
20/06/22	3.072.351	649.857	-	-	434.623	71.616	4.228.447	-	20/06/22	169.034.803
21/06/22	7.650.568	1.753.478	-	-	899.482	115.810	10.419.339	-	21/06/22	179.454.142
22/06/22	8.146.214	1.788.260	-	-	986.946	131.456	11.052.876	-	22/06/22	190.507.018
23/06/22	9.835.771	2.256.913	-	-	1.328.547	177.977	13.599.208	-	23/06/22	204.106.226
24/06/22	10.230.605	2.336.181	-	-	1.615.331	202.016	14.384.134	-	24/06/22	218.490.360
25/06/22	7.997.957	1.896.718	-	-	1.137.230	127.359	11.159.264	-	25/06/22	229.649.623
26/06/22	7.372.674	1.794.617	-	-	862.143	113.833	10.143.267	-	26/06/22	239.792.891
27/06/22	10.816.036	2.586.415	-	-	1.226.827	183.593	14.812.870	-	27/06/22	254.605.761
28/06/22	12.914.288	3.083.616	-	-	1.537.920	174.843	17.710.668	-	28/06/22	272.316.428
29/06/22	17.652.926	4.315.260	-	-	1.655.242	188.066	23.811.494	-	29/06/22	296.127.922
30/06/22	52.072.449	12.617.548	-	-	3.847.118	344.646	68.881.760	-	30/06/22	365.009.682
01/07/22	76.964.971	19.285.326	-	-	4.395.631	360.354	101.006.281	-	01/07/22	466.015.963
02/07/22	30.348.713	7.340.703	-	-	2.358.104	185.071	40.232.591	-	02/07/22	506.248.553
03/07/22	17.906.996	4.447.277	-	-	1.613.085	121.968	24.089.327	-	03/07/22	530.337.881
04/07/22	45.589.740	11.147.779	2.460	-	2.615.358	218.618	59.573.955	-	04/07/22	589.911.835
05/07/22	79.509.071	20.016.194	321.914	-	4.427.015	400.687	104.674.881	-	05/07/22	694.586.716
06/07/22	62.756.201	15.609.630	261.659	-	3.849.230	320.190	82.796.911	-	06/07/22	777.383.627
07/07/22	45.434.625	11.041.711	163.003	-	3.621.199	327.759	60.588.296	-	07/07/22	837.971.923
08/07/22	38.251.873	9.336.514	112.073	-	3.323.087	328.015	51.351.561	-	08/07/22	889.323.484
09/07/22	28.532.800	6.949.534	162.853	-	2.173.126	244.418	38.062.732	-	09/07/22	927.386.216
10/07/22	27.133.767	7.051.974	73.398	-	1.598.894	160.869	36.018.901	-	10/07/22	963.405.117
11/07/22	25.972.983	6.453.432	154.677	-	1.586.102	153.177	34.320.371	-	11/07/22	997.725.488
12/07/22	20.123.099	5.009.868	117.512	-	1.506.921	164.671	26.922.071	-	12/07/22	1.024.647.559
13/07/22	19.706.478	4.953.116	99.006	-	1.708.475	181.446	26.648.521	-	13/07/22	1.051.296.081
14/07/22	24.782.648	5.977.874	262.245	-	1.552.210	170.120	32.745.097	-	14/07/22	1.084.041.178
15/07/22	29.132.667	7.611.534	262.844	-	1.891.994	240.057	39.139.096	-	15/07/22	1.123.180.274
16/07/22	9.497.895	2.404.293	129.928	-	618.001	63.044	12.713.161	-	16/07/22	1.135.893.436
17/07/22	4.126.681	980.769	52.273	-	271.387	36.958	5.468.069	-	17/07/22	1.141.361.505
18/07/22	9.264.740	2.400.759	144.682	-	630.722	44.782	12.485.686	-	18/07/22	1.153.847.191
19/07/22	8.058.518	1.977.353	377.834	-	540.780	59.581	11.014.066	-	19/07/22	1.164.861.257
20/07/22	7.021.827	1.809.429	309.083	-	536.261	51.720	9.728.319	-	20/07/22	1.174.589.576
21/07/22	8.298.900	2.092.453	315.441	-	688.332	66.867	11.461.993	-	21/07/22	1.186.051.569
22/07/22	7.693.542	1.885.463	206.757	-	677.585	62.169	10.525.516	1.224.600.309	22/07/22	(28.023.224)
23/07/22	4.576.422	1.122.944	112.519	-	426.838	37.654	6.276.376	-	23/07/22	(21.746.848)
24/07/22	2.778.233	709.657	72.272	-	334.483	26.495	3.921.140	-	24/07/22	(17.825.708)
25/07/22	5.858.126	1.456.181	169.034	-	635.753	60.135	8.179.229	21.578.554	25/07/22	(31.225.033)
26/07/22	6.834.606	1.776.028	138.198	-	668.000	57.597	9.474.428	8.456.876	26/07/22	(30.207.481)
27/07/22	8.401.575	2.122.374	125.183	-	842.150	74.465	11.565.747	9.691.750	27/07/22	(28.333.484)
28/07/22	9.551.995	2.466.784	149.374	-	847.642	90.247	13.106.042	11.769.704	28/07/22	(26.997.146)
29/07/22	19.946.279	5.099.029	295.086	-	1.482.969	138.643	26.962.007	13.600.091	29/07/22	(13.635.230)
30/07/22	22.932.160	6.000.226	264.225	-	1.580.279	182.654	30.959.544	-	30/07/22	17.324.314
31/07/22	18.470.472	4.840.308	100.248	-	1.031.126	124.828	24.566.981	-	31/07/22	41.891.294
924.567.511	227.646.591	4.955.780	-	155.600.505	18.818.191	1.331.588.578	1.289.697.284			

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Las diferencias negativas representan montos transferidos en exceso por el fiduciante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 290 F° 12

28/2/2023

Pablo De Gregorio

Sócio

Conjedor Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO X
COBRANZAS AL 31 JULIO 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Interés	Punitorios	Total
FLUJO REAL				
Cobros de cuotas vencidas al 31/7/2022	790.708.639	194.754.097	4.955.780	990.418.516
Cobros anticipados	133.858.872	32.892.494	-	166.751.366
Precancelaciones	155.600.504	18.818.191	-	174.418.696
TOTAL FLUJO REAL	1.080.168.016	246.464.782	4.955.780	1.331.588.578
FLUJO TEORICO PROSPECTO	898.287.571	224.341.235	-	1.122.628.805

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 / F° 12

28/2/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO X
COBRANZA TEORICA VS REAL AL 31 JULIO 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Flujo teorico			Real				Variación	% Var (2)
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Interés punitorio	Total		
2022-07 y anterior	898.287.571	224.341.235	1.122.628.805	1.080.168.016	246.464.782	4.955.780	1.331.588.578	208.959.773	18,61%
2022-08	560.112.507	152.468.382	712.580.888	-	-	-	-	-	-
2022-09	323.206.555	103.384.215	426.590.770	-	-	-	-	-	-
2022-10	264.123.990	73.138.366	337.262.357	-	-	-	-	-	-
2022-11	170.901.078	52.590.775	223.491.853	-	-	-	-	-	-
2022-12	118.508.840	36.589.406	155.098.246	-	-	-	-	-	-
2023-01	109.053.881	27.619.967	136.673.848	-	-	-	-	-	-
2023-02	87.938.573	18.184.326	106.122.899	-	-	-	-	-	-
2023-03	63.657.722	9.537.026	73.194.748	-	-	-	-	-	-
2023-04	41.121.506	4.981.270	46.102.776	-	-	-	-	-	-
2023-05	13.478.513	1.229.360	14.707.873	-	-	-	-	-	-
	2.650.390.735	704.064.329	3.354.455.064	1.080.168.016	246.464.782	4.955.780	1.331.588.578	208.959.773	6,23%

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Calculado teniendo en cuenta los intereses punitorios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

28/7/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO X
ATRASO DE LA CARTERA AL 31 JULIO 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Días de atraso	Créditos			Capital			Interés			Saldo total	Valor descontado (2)
	Cantidad	%	% acumulado	Saldo	%	% Acumulado	Saldo	%	% Acumulado		
Sin atraso	255.993	88%	88%	1.411.522.893	90%	90%	385.021.988	89%	89%	1.796.544.881	1.653.592.122
1 a 30	28.753	10%	98%	133.022.351	8%	99%	42.102.175	10%	98%	175.124.526	164.623.916
31 a 90	5.280	2%	100%	22.645.797	1%	100%	7.356.664	2%	100%	30.002.461	28.242.863
91 a 180	-	0%	100%	-	0%	100%	-	0%	100%	-	-
181 a 360	-			-			-			-	-
más de 361	-			-			-			-	-
	290.026	100%	-	1.567.191.041	100%		434.480.827	100%		2.001.671.868	1.846.458.901

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

28/2/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO X
MOVIMIENTO DE LA CUENTA COLOCACIÓN AL 31 JULIO 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Saldo inicial de la cuenta colocación	<u><u>-</u></u>
Cobranzas	1.289.697.284
Constitución fondo de gastos	-
Constitución fondo de garantía	-
Constitución fondo de riesgos	-
Constitucion impuesto a las ganancias	-
Subtotal ingresos	<u><u>1.289.697.284</u></u>
Pago revolving	-
Transferencia desde cta colocación	-
Aviso de pago VDF	-
Gastos bancarios	-
Impuesto al debito/ crédito	-
Reconstitución gastos	-
Recupero de gastos	-
Recupero de gastos (MAE)	-
Recupero de gastos (CNV)	-
Merovich	(46.975)
Arancel CNV	(1.195.733)
Arancel MAE	-
Ingresos brutos	-
Ingresos percepción	-
Certificaciones	-
Multas impositivas	-
Sellos	-
Retención Impositiva	-
Fdo de Gtía y Gastos	59.816.631
Sicore	-
Comisión administración	-
IVA alícuota GE	-
Subtotal aplicaciones	<u><u>58.573.923</u></u>
Rescates FCI	-
Suscripciones FCI	-
Plazo fijo	-
Saldo inicial	-
Subtotal inversiones	<u><u>-</u></u>
Saldo final de la cuenta colocación	<u><u>1.348.271.207</u></u>

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

28/2/2023


Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO X
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 31 JULIO 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Intereses	Valor nominal
Vencido	49.347.950	15.391.283	64.739.233
2022-08	371.176.421	106.129.990	477.306.411
2022-09	303.870.439	96.904.773	400.775.211
2022-10	254.230.155	70.129.154	324.359.309
2022-11	165.801.845	50.777.366	216.579.211
2022-12	115.612.851	35.432.361	151.045.212
2023-01	106.389.643	26.788.649	133.178.292
2023-02	85.735.096	17.652.949	103.388.045
2023-03	62.029.457	9.257.685	71.287.143
2023-04	39.945.965	4.826.358	44.772.323
2023-05	13.051.220	1.190.258	14.241.478
	1.567.191.041	434.480.827	2.001.671.868

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

28/2/2023


Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 16 de marzo de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 28/02/2023 referida a Varios perteneciente a FF Mercado Crédito Consumo X Otras (con domic. legal) CUIT 30-71769483-6, intervenida por el Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO

Contador Público (U.N.R.)

CPCECABA T° 290 F° 46

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

T° 1 F° 12

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: wklzdpm

Legalización N° 701946

