

INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS EN RELACIÓN CON LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TERMINADO EL 31 DE OCTUBRE DE 2022

A los señores Presidente y Directores de
BANCO PATAGONIA S.A. (C.U.I.T N° 30-50000661-3)
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO
MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII (C.U.I.T. N°: 30-71778107-0)
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 701 piso 24
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto del encargo

Hemos sido contratados por BANCO PATAGONIA S.A. ("Fiduciario") en nuestro carácter de Agentes de Control y Revisión designados del Fideicomiso Financiero "Mercado Crédito Consumo XIII" ("Fideicomiso") para realizar los procedimientos acordados con el Fiduciario en relación con el cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución Gral. N°625/14 de la Comisión Nacional de Valores por el período terminado 31 de octubre de 2022, y emitir el correspondiente informe especial con los hallazgos resultantes de los procedimientos aplicados y que se detallan en el párrafo V. sobre la siguiente información:

- Inventario de créditos cedidos (inicial y revolving 1)
- Inventario de cuotas cedidas (inicial y revolving 1)
- Detalle de cobros rendidos por el Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta colocación a nombre del Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta corriente a nombre del Fiduciante
- Avisos de pago valores de deuda fiduciaria y certificados de participación
- Suplemento del prospecto

La información detallada precedentemente, en adelante será referida como "la información objeto del encargo".

El encargo se llevó a cabo con el único propósito de brindarles asistencia en la revisión de la información mencionada precedentemente.

II. Responsabilidad de la Dirección del Fiduciario y del Fiduciante

La Dirección de BANCO PATAGONIA S.A., en su carácter de Fiduciario, y la Dirección de MERCADO LIBRE S.R.L., en su carácter de Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información objeto del encargo mencionada en el párrafo I.

La suficiencia de los procedimientos acordados es responsabilidad de la Dirección del BANCO PATAGONIA S.A.. Por lo tanto, no hacemos ninguna manifestación sobre la suficiencia de los procedimientos descritos en el párrafo V., ya sea para el propósito específico por el cual este informe especial nos fue requerido como para ningún otro propósito.

III. Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el párrafo siguiente.

IV. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas establecidas en la sección VII.A de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 ("R.T. 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y consistió en llevar a cabo ciertos procedimientos acordados sobre la información objeto del encargo.

Dichas normas exigen que cumplamos los requisitos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos los procedimientos acordados que nos permitan emitir el presente informe. En consecuencia, nuestro trabajo no constituye una auditoría, una revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no damos ningún aseguramiento en los términos previstos en la R.T. 37 para esos servicios.

Por lo tanto, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los hallazgos informados párrafos V. y VI., respectivamente, para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, o una auditoría o una revisión, de acuerdo con la R.T. 37, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que les hubiesen sido informadas oportunamente.

Los procedimientos detallados en el párrafo V. han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por el Fiduciante y por el Fiduciario. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

V. Procedimientos acordados aplicados

- a. Verificar que los cobros rendidos por el Fiduciante correspondan a créditos cedidos al Fideicomiso, y que los mismos se encuentren incluidos en la cartera residual al inicio del período o en la cartera incorporada mediante el revolving 1 durante el período;
- b. Deducir la cobranza rendida indicada en a. del inventario vigente al inicio del período o en la cartera incorporada mediante el revolving 1 durante el período;
- c. Sumarizar los cobros indicados en a. por fecha de procesamiento y verificar el cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente;
- d. Analizar la cobranza indicada en a., y desagregar la correspondiente al período, la vencida, y la cobrada anticipadamente;
- e. Comparar el flujo teórico de cobranzas con los cobros recibidos, y determinar las variaciones;
- f. Calcular el grado de atraso de la cartera y obtener su valor descontado;
- g. Revisar los recursos recibidos y su aplicación;
- h. Calcular el flujo de fondos residual actualizado de la cartera;
- i. Cotejar el pago de los valores de deuda fiduciaria y certificados de participación y compararlos con los cuadros teóricos de pagos incluidos en el Suplemento del Prospecto.

VI. Hallazgos resultantes de los procedimientos acordados

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo IV., informamos los hallazgos resultantes de la aplicación de los procedimientos acordados detallados en el párrafo precedente.

- a. No hemos detectado cobros individuales correspondientes a operaciones no incluidas en la cartera inicial cedida al Fideicomiso o en el revolving 1. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.a. y V.b., se exponen en el Anexo I adjunto.
- b. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.c. se exponen en el Anexo II adjunto.
- c. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.d., se exponen en el Anexo III adjunto.
- d. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.e., se exponen en el Anexo IV adjunto.
- e. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.f., se exponen en el Anexo V adjunto.
- f. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.g se exponen en el Anexo VI adjunto.
- g. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.h., se exponen en el Anexo VII adjunto.
- h. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.i., se exponen en el Anexo VIII adjunto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
27 de marzo de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 12



PABLO DE GREGORIO
Socio
Contador Público U.N.R.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 - F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 31 OCTUBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Interés	Total
Inventario inicial	1.762.890.177	477.358.967	2.240.249.144
Revolving 1	1.191.362.809	303.613.938	1.494.976.747
Cobranzas por precancelaciones Anexo II	61.103.661	3.205.848	64.309.509
Descuento por precancelación	409.803	12.932.869	13.342.672
Cobranzas Anexo II	765.739.788	173.195.257	938.935.045
INVENTARIO AL 31 OCTUBRE 2022	2.126.999.733	591.638.931	2.718.638.664
VALOR DESCONTADO (2)	1.971.623.896	549.442.799	2.521.066.694

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/3/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII
EVOLUCIÓN COBRANZAS Y DEPÓSITOS AL 31 OCTUBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Capital	Interés	Punitorio	Capital cancelado	Capital precancelado	Interés precancelado	Total cobros	Importe depositado	Fecha del depósito	Diferencia (2)
									Saldo inicial	50.908.024
01/10/22	49.505.696	11.044.922	378.483	-	2.233.467	73.916	63.236.485	-	01/10/22	114.144.509
02/10/22	14.747.241	3.251.831	126.911	-	959.807	35.243	19.121.032	-	02/10/22	133.265.541
03/10/22	37.584.320	8.135.423	303.518	-	2.159.377	93.403	48.276.041	145.767.720	03/10/22	35.773.862
04/10/22	48.882.526	10.554.139	396.453	-	2.585.263	117.075	62.535.456	-	04/10/22	98.309.318
05/10/22	74.368.555	16.355.383	789.537	-	4.246.875	249.558	96.009.907	108.215.419	05/10/22	86.103.806
06/10/22	68.822.783	14.883.375	796.379	-	4.035.831	267.259	88.805.626	77.634.056	06/10/22	97.275.377
07/10/22	29.690.867	6.507.592	306.388	-	2.391.259	121.576	39.017.684	-	07/10/22	136.293.060
08/10/22	19.435.456	4.266.755	176.519	-	1.735.202	71.793	25.685.725	-	08/10/22	161.978.785
09/10/22	17.094.680	3.589.313	154.099	-	1.248.560	48.089	22.134.740	-	09/10/22	184.113.526
10/10/22	26.340.076	6.157.187	181.997	-	1.727.076	93.855	34.500.192	-	10/10/22	218.613.718
11/10/22	24.848.837	5.568.970	416.116	-	1.853.715	118.420	32.806.057	237.660.941	11/10/22	13.758.834
12/10/22	21.648.499	5.032.499	356.046	-	1.884.222	128.126	29.049.392	34.305.819	12/10/22	8.502.407
13/10/22	20.364.243	4.682.544	301.595	-	1.720.362	109.206	27.177.951	27.074.936	13/10/22	8.605.422
14/10/22	26.555.494	6.060.430	514.653	-	1.928.173	107.961	35.166.712	29.585.940	14/10/22	14.186.194
15/10/22	22.259.539	5.421.507	274.619	-	1.515.210	78.183	29.549.057	-	15/10/22	43.735.251
16/10/22	6.142.675	1.641.655	98.333	-	565.941	40.794	8.489.397	-	16/10/22	52.224.648
17/10/22	12.767.027	3.015.008	258.930	-	1.616.038	76.209	17.733.212	74.570.077	17/10/22	(4.612.217)
18/10/22	13.127.437	3.145.234	269.380	-	1.764.753	85.095	18.391.898	12.086.658	18/10/22	1.693.023
19/10/22	11.894.694	2.844.433	497.549	-	1.522.004	95.298	16.853.977	12.410.050	19/10/22	6.136.949
20/10/22	13.193.592	3.153.772	530.194	-	1.819.057	69.867	18.766.482	9.942.267	20/10/22	14.961.165
21/10/22	13.031.894	3.041.397	485.357	-	1.577.647	84.496	18.220.792	9.361.588	21/10/22	23.820.369
22/10/22	9.545.327	2.271.144	224.837	-	1.351.494	72.332	13.465.133	-	22/10/22	37.285.502
23/10/22	5.056.902	1.285.141	93.591	-	787.686	45.412	7.268.732	-	23/10/22	44.554.234
24/10/22	10.850.732	2.634.795	298.501	-	1.598.580	76.319	15.458.926	35.580.383	24/10/22	24.432.777
25/10/22	12.129.056	2.913.853	295.788	-	1.505.514	68.612	16.912.824	15.203.220	25/10/22	26.142.381
26/10/22	11.248.254	2.703.848	206.016	-	1.517.650	83.498	15.759.266	17.380.738	26/10/22	24.520.909
27/10/22	18.505.659	4.352.189	201.512	-	2.306.035	101.589	25.466.985	15.724.286	27/10/22	34.263.608
28/10/22	26.218.524	6.030.556	258.306	-	2.441.883	117.748	35.067.016	59.589.324	28/10/22	9.741.301
29/10/22	27.919.566	6.350.492	236.855	-	2.524.990	132.967	37.164.871	-	29/10/22	46.906.171
30/10/22	13.080.177	3.116.143	103.714	-	1.523.097	68.366	17.891.497	-	30/10/22	64.797.668
31/10/22	58.879.459	13.183.727	348.037	-	4.456.893	273.585	77.141.700	90.375.201	31/10/22	51.564.167
	765.739.788	173.195.257	9.880.211	-	61.103.661	3.205.848	1.013.124.765	1.012.468.622		

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Las diferencias negativas representan montos transferidos en exceso por el fiduciante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/3/2022


Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII
COBRANZAS AL 31 OCTUBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Interés	Punitorios	Total
FLUJO REAL				
Cobros de cuotas vencidas al 31/10/2022	552.644.173	122.398.050	9.880.211	684.922.433
Cobros anticipados	213.095.616	50.797.207	-	263.892.823
Precancelaciones	61.103.661	3.205.848	-	64.309.509
TOTAL FLUJO REAL	826.843.449	176.401.105	9.880.211	1.013.124.765
FLUJO TEORICO PROSPECTO	832.527.137	180.692.483	-	1.013.219.620

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/3/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII
COBRANZA TEORICA VS REAL AL 31 OCTUBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Flujo teorico			Real			Variación	% Var (2)	
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Interés punitorio			Total
2022-09	1.056.841.675	275.816.963	1.332.658.638	1.300.623.520	299.573.182	6.397.403	1.606.594.106	273.935.468	20,56%
2022-10	832.527.137	180.692.483	1.013.219.620	826.843.449	176.401.105	9.880.211	1.013.124.765	(94.855)	-0,01%
2022-11	854.631.661	236.117.878	1.090.749.539	-	-	-	-	-	-
2022-12	557.004.777	142.837.630	699.842.408	-	-	-	-	-	-
2023-01	344.353.079	93.719.744	438.072.824	-	-	-	-	-	-
2023-02	144.009.631	60.737.068	204.746.699	-	-	-	-	-	-
2023-03	152.165.746	42.112.776	194.278.522	-	-	-	-	-	-
2023-04	106.638.018	31.417.146	138.055.165	-	-	-	-	-	-
2023-05	72.607.809	20.371.254	92.979.062	-	-	-	-	-	-
2023-06	68.924.270	13.949.255	82.873.524	-	-	-	-	-	-
2023-07	45.163.107	6.987.845	52.150.951	-	-	-	-	-	-
2023-08	9.555.774	2.756.221	12.311.995	-	-	-	-	-	-
2023-09	9.858.592	1.604.832	11.463.424	-	-	-	-	-	-
2023-10	3.239.894	384.274	3.624.167	-	-	-	-	-	-
	4.257.521.169	1.109.505.369	5.367.026.538	2.127.466.970	475.974.287	16.277.614	2.619.718.871	273.840.614	5,10%

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Calculado teniendo en cuenta los intereses punitorios.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/3/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII
ATRASO DE LA CARTERA AL 31 OCTUBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Días de atraso	Créditos			Capital			Interés			Saldo total	Valor descontado (2)
	Cantidad			Saldo	%	% Acumulado	Saldo	%	% Acumulado		
Sin atraso	222.836	88%	88%	1.324.849.376	62%	62%	381.815.827	65%	65%	1.706.665.203	1.566.198.570
1 a 30	14.030	6%	93%	718.365.729	34%	96%	182.922.904	31%	95%	901.288.633	848.617.814
31 a 90	16.650	7%	100%	83.784.628	4%	100%	26.900.200	5%	100%	110.684.828	106.250.310
	253.516	100%	-	2.126.999.733	100%	-	591.638.931	100%	-	2.718.638.664	2.521.066.694

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/3/2023


Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII
MOVIMIENTO DE LA CUENTA CORRIENTE AL 31 OCTUBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Saldo inicial de la cuenta colocación	<u><u>1.623.752.797</u></u>
Transferencias	(69.480.960)
Cobranzas	1.012.468.622
Constitucion fondo de gastos	-
Constitucion fondo de garantía	-
Constitución fondo de riesgos	-
Constitucion impuesto a las ganancias	-
Subtotal ingresos	<u><u>942.987.662</u></u>
Pago revolving	(1.385.904.741)
Transferencia desde cta colocación	-
Aviso de pago VDF	(204.808.878)
Gastos bancarios	(2.627)
Impuesto al debito/ crédito	-
Reconstitución gastos	(1.415.700)
Recupero de gastos	(277.516)
Recupero de gastos (CNV)	-
Merovich	-
Arancel CNV	-
Ingresos brutos	-
Ingresos percepción	(11.546)
Certificaciones	(2.900)
Comisión administración	-
IVA alícuota GE	-
Subtotal aplicaciones	<u><u>(1.592.423.908)</u></u>
Rescates FCI	1.498.762.295
Suscripciones FCI	(2.472.999.000)
Plazo fijo	-
Saldo inicial	-
Subtotal inversiones	<u><u>(974.236.705)</u></u>
Saldo final de la cuenta corriente	<u><u>79.845</u></u>

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/3/2023


Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - U.N.R.

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 31 OCTUBRE 2022**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS)

	Capital	Intereses	Valor nominal
Vencido	25.169.873	7.867.680	33.037.553
2022-10	47.015.752	12.656.882	59.672.634
2022-11	614.211.262	174.657.074	788.868.336
2022-12	522.654.697	133.488.625	656.143.322
2023-01	327.262.518	89.266.990	416.529.508
2023-02	138.951.664	58.355.573	197.307.237
2023-03	147.114.864	40.463.411	187.578.275
2023-04	102.664.631	30.254.902	132.919.533
2023-05	69.898.864	19.638.575	89.537.439
2023-06	66.307.684	13.494.489	79.802.174
2023-07	43.270.785	6.787.600	50.058.385
2023-08	9.464.337	2.733.182	12.197.519
2023-09	9.803.487	1.593.440	11.396.927
2023-10	3.209.315	380.509	3.589.823
	2.126.999.733	591.638.931	2.718.638.664

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/3/2023

Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - U.N.R.
CPCECABA T° 290 F° 46

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XIII
VALORES DE DEUDA FIDUCIARIA Y CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 31 OCTUBRE 2022

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Valores de deuda fiduciaria - Flujo teorico					Valores de deuda fiduciaria - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Interés	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Intereses pagados	Total
15-oct-22	-	105.936.751	105.936.751	2.657.646.722	17-oct-22	-	-	204.808.878	204.808.878
15-nov-22	-	77.514.696	77.514.696	2.657.646.722					
15-dic-22	-	77.514.696	77.514.696	2.657.646.722					
15-ene-23	-	77.514.696	77.514.696	2.657.646.722					
15-feb-23	-	77.514.696	77.514.696	2.657.646.722					
15-mar-23	-	77.514.696	77.514.696	2.657.646.722					
15-abr-23	1.214.584.287	77.514.696	1.292.098.983	1.443.062.435					
15-may-23	813.494.258	42.089.321	855.583.579	629.568.177					
15-jun-23	511.115.228	18.362.405	529.477.633	118.452.949					
15-jul-23	118.452.949	3.454.878	121.907.827	-					
	2.657.646.722	634.931.531	3.292.578.253			-	-	204.808.878	204.808.878

Certificados de participación - Flujo teorico					Certificados de participación - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Rendimiento	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Rendimiento	Total
				816.401.281					
15-jul-23	288.067.004	-	288.067.004	528.334.277					
15-ago-23	265.695.229	-	265.695.229	262.639.048					
15-sep-23	152.011.540	-	152.011.540	110.627.508					
15-oct-23	110.627.408	18.614.701	129.242.109	100					
15-nov-23	-	88.961.518	88.961.518	100					
15-dic-23	-	55.572.713	55.572.713	100					
15-ene-24	-	33.367.336	33.367.336	100					
15-feb-24	-	28.036.291	28.036.291	100					
15-mar-24	100	17.035.439	17.035.539	-					
	816.401.281	241.587.998	1.057.989.279			-	-	-	-

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/3/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - U.N.R.

CPCECABA T° 290 F° 46

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 25 de abril de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 27/03/2023 referida a Varios perteneciente a Fideicomiso Financiero Mercado Crédito Consumo XIII Otras (con domic. legal) CUIT 30-71778107-0, intervenida por el Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO

Contador Público (U.N.R.)

CPCECABA T° 290 F° 46

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

T° 1 F° 12

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: t100610

Legalización N° 741696

