

INFORME ESPECIAL DE CONTADOR PÚBLICO INDEPENDIENTE RESULTANTE DE LA APLICACIÓN DE PROCEDIMIENTOS ACORDADOS EN RELACIÓN CON LOS CRÉDITOS CEDIDOS AL FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV CORRESPONDIENTE AL PERÍODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

A los señores Presidente y Directores de
BANCO PATAGONIA S.A. (C.U.I.T N° 30-50000661-3)
FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO FINANCIERO
MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV (C.U.I.T. N°: 33-71787690-9)
Domicilio Legal: Av. de Mayo N° 701 piso 24
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

I. Objeto del encargo

Hemos sido contratados por BANCO PATAGONIA S.A. ("Fiduciario") en nuestro carácter de Agentes de Control y Revisión designados del Fideicomiso Financiero "Mercado Crédito Consumo XV" ("Fideicomiso") para realizar los procedimientos acordados con el Fiduciario en relación con el cumplimiento de lo dispuesto por la Resolución Gral. N°625/14 de la Comisión Nacional de Valores por el período terminado 30 de septiembre de 2023, y emitir el correspondiente informe especial con los hallazgos resultantes de los procedimientos aplicados y que se detallan en el párrafo V. sobre la siguiente información:

- Inventario de créditos cedidos (inicial y revolving 1 a 6)
- Inventario de cuotas cedidas (inicial y revolving 1 a 6)
- Detalle de cobros rendidos por el Fiduciante
- Detalle de movimientos de la cuenta corriente a nombre del Fiduciante
- Avisos de pago valores de deuda fiduciaria y certificados de participación
- Suplemento del prospecto

La información detallada precedentemente, en adelante será referida como "la información objeto del encargo".

El encargo se llevó a cabo con el único propósito de brindarles asistencia en la revisión de la información mencionada precedentemente.

II. Responsabilidad de la Dirección del Fiduciario y del Fiduciante

La Dirección de BANCO PATAGONIA S.A., en su carácter de Fiduciario, y la Dirección de MERCADO LIBRE S.R.L., en su carácter de Fiduciante, Administrador y Agente de Cobro del Fideicomiso, son responsables por la preparación y presentación de la información objeto del encargo mencionada en el párrafo I.

La suficiencia de los procedimientos acordados es responsabilidad de la Dirección del BANCO PATAGONIA S.A.. Por lo tanto, no hacemos ninguna manifestación sobre la suficiencia de los procedimientos descritos en el párrafo V., ya sea para el propósito específico por el cual este informe especial nos fue requerido como para ningún otro propósito.

III. Responsabilidad del contador público

Nuestra responsabilidad consiste en la emisión del presente informe especial, basado en nuestra tarea profesional, que se detalla en el párrafo siguiente.

IV. Tarea profesional

Nuestra tarea profesional fue desarrollada de conformidad con las normas establecidas en la sección VII.A de la segunda parte de la Resolución Técnica N° 37 ("R.T. 37") de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas y consistió en llevar a cabo ciertos procedimientos acordados sobre la información objeto del encargo.

Dichas normas exigen que cumplamos los requisitos de ética, así como que planifiquemos y ejecutemos los procedimientos acordados que nos permitan emitir el presente informe. En consecuencia, nuestro trabajo no constituye una auditoría, una revisión de estados contables, ni otro encargo de aseguramiento y, por lo tanto, no damos ningún aseguramiento en los términos previstos en la R.T. 37 para esos servicios.

Por lo tanto, quienes han solicitado el informe evaluarán por sí mismos los procedimientos y los hallazgos informados párrafos V. y VI., respectivamente, para extraer sus propias conclusiones. Si hubiésemos realizado procedimientos adicionales, o una auditoría o una revisión, de acuerdo con la R.T. 37, otras cuestiones podrían haber llegado a nuestro conocimiento, las que les hubiesen sido informadas oportunamente.

Los procedimientos detallados en el párrafo V. han sido aplicados sobre los registros y documentación que nos fueron suministrados por el Fiduciante y por el Fiduciario. Nuestra tarea se basó en que la información proporcionada es precisa, completa, legítima y libre de fraudes y otros actos ilegales, para lo cual hemos tenido en cuenta su apariencia y estructura formal.

V. Procedimientos acordados aplicados

- a. Verificar que los cobros rendidos por el Fiduciante correspondan a créditos cedidos al Fideicomiso, y que los mismos se encuentren incluidos en la cartera residual al inicio del período;
- b. Deducir la cobranza rendida indicada en a. del inventario vigente al inicio del período;
- c. Sumarizar los cobros indicados en a. por fecha de procesamiento y verificar el cumplimiento de los plazos de rendición dispuestos por la normativa vigente;
- d. Analizar la cobranza indicada en a., y desagregar la correspondiente al período, la vencida, y la cobrada anticipadamente;
- e. Comparar el flujo teórico de cobranzas con los cobros recibidos, y determinar las variaciones;
- f. Calcular el grado de atraso de la cartera y obtener su valor descontado;
- g. Revisar los recursos recibidos y su aplicación;
- h. Calcular el flujo de fondos residual actualizado de la cartera;
- i. Cotejar el pago de los valores de deuda fiduciaria y certificados de participación y compararlos con los cuadros teóricos de pagos incluidos en el Suplemento del Prospecto.

VI. Hallazgos resultantes de los procedimientos acordados

Sobre la base del trabajo realizado, cuyo alcance se describe en el párrafo IV., informamos los hallazgos resultantes de la aplicación de los procedimientos acordados detallados en el párrafo precedente.

- a. No hemos detectado cobros individuales correspondientes a operaciones no incluidas en la cartera inicial cedida al Fideicomiso o en los revolving 1 a 6. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.a. y V.b., se exponen en el Anexo I adjunto.
- b. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.c. se exponen en el Anexo II adjunto.
- c. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.d., se exponen en el Anexo III adjunto.
- d. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.e., se exponen en el Anexo IV adjunto.
- e. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.f., se exponen en el Anexo V adjunto.
- f. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.g se exponen en el Anexo VI adjunto.
- g. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.h., se exponen en el Anexo VII adjunto.
- h. Los resultados de los procedimientos aplicados con el alcance definido en V.i., se exponen en el Anexo VIII adjunto.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
27 de octubre de 2023

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES S.R.L.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 – F° 12



PABLO DE GREGORIO
Socio
Contador Público U.N.R.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 290 - F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 30 SEPTIEMBRE 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Interés	Total
Inventario inicial	569.700.974	191.383.457	761.084.431
Cobranzas por precancelaciones Anexo II	10.706.801	1.513.722	12.220.522
Descuento por precancelación	5.866	1.646.637	1.652.503
Cobranzas Anexo II	86.379.997	29.663.303	116.043.301
INVENTARIO AL 30 SEPTIEMBRE 2023	472.608.309	158.559.795	631.168.104
VALOR DESCONTADO (2)	459.098.642	155.144.961	614.243.603

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/10/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV
EVOLUCIÓN COBRANZAS Y DEPÓSITOS AL 30 SEPTIEMBRE 2023**
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Capital	Interés	Punitorio	Capital cancelado	Capital precancelado	Interés precancelado	Total cobros	Importe depositado	Fecha del depósito	Diferencia (2)
									Saldo inicial	(139.060.963)
01/09/23	9.182.027	3.204.116	576.860	-	1.274.044	224.329	14.461.377	7.376.396	01/09/23	(131.975.983)
02/09/23	3.585.582	1.269.247	248.916	-	528.941	88.000	5.720.685	-	02/09/23	(126.255.297)
03/09/23	1.835.469	625.938	155.354	-	300.012	40.131	2.956.903	-	03/09/23	(123.298.394)
04/09/23	4.811.404	1.694.487	364.217	-	543.611	87.266	7.500.985	24.657.929	04/09/23	(140.455.338)
05/09/23	8.712.046	3.082.166	619.245	-	1.038.386	178.997	13.630.839	6.948.275	05/09/23	(133.772.774)
06/09/23	7.585.472	2.567.356	580.419	-	874.956	159.114	11.767.317	14.111.410	06/09/23	(136.116.867)
07/09/23	5.507.978	1.906.302	439.619	-	767.027	118.701	8.739.627	12.114.178	07/09/23	(139.491.417)
08/09/23	4.483.960	1.521.296	425.370	-	642.805	76.751	7.150.182	8.897.645	08/09/23	(141.238.880)
09/09/23	3.405.401	1.131.572	265.313	-	419.433	57.762	5.279.480	-	09/09/23	(135.959.400)
10/09/23	2.933.420	1.004.215	139.090	-	362.521	56.214	4.495.460	-	10/09/23	(131.463.939)
11/09/23	3.563.544	1.202.615	351.289	-	418.982	66.142	5.602.573	17.374.370	11/09/23	(143.235.736)
12/09/23	2.408.619	821.749	285.483	-	339.377	39.199	3.894.426	5.894.480	12/09/23	(145.235.789)
13/09/23	2.339.332	775.925	317.901	-	329.302	45.771	3.808.231	4.136.750	13/09/23	(145.564.309)
14/09/23	2.871.556	976.987	292.087	-	399.732	49.113	4.589.474	3.896.170	14/09/23	(144.871.005)
15/09/23	3.755.022	1.309.181	320.175	-	429.545	55.197	5.869.120	4.268.541	15/09/23	(143.270.426)
16/09/23	1.768.365	648.990	195.681	-	152.934	17.433	2.783.404	-	16/09/23	(140.487.022)
17/09/23	621.721	214.449	108.810	-	58.850	5.558	1.009.388	-	17/09/23	(139.477.634)
18/09/23	1.289.766	430.056	326.574	-	102.126	15.691	2.164.212	10.573.513	18/09/23	(147.886.936)
19/09/23	1.146.632	409.397	240.357	-	106.638	14.876	1.917.900	2.192.785	19/09/23	(148.161.820)
20/09/23	1.123.331	372.161	361.753	-	115.351	10.031	1.982.627	-	20/09/23	(146.179.193)
21/09/23	1.228.844	402.921	316.343	-	128.799	11.550	2.088.457	-	21/09/23	(144.090.736)
22/09/23	953.641	304.378	318.442	-	100.422	11.272	1.688.155	-	22/09/23	(142.402.581)
23/09/23	598.707	191.591	150.747	-	71.462	6.613	1.019.121	-	23/09/23	(141.383.460)
24/09/23	321.116	106.154	84.879	-	48.607	3.340	564.094	-	24/09/23	(140.819.366)
25/09/23	805.317	256.610	204.291	-	56.262	7.632	1.330.112	-	25/09/23	(139.489.254)
26/09/23	979.973	319.447	295.444	-	126.139	12.837	1.733.840	-	26/09/23	(137.755.413)
27/09/23	1.003.705	341.559	247.509	-	105.924	6.026	1.704.722	-	27/09/23	(136.050.691)
28/09/23	1.349.950	442.519	225.565	-	201.200	9.033	2.228.266	-	28/09/23	(133.822.425)
29/09/23	2.567.174	863.317	420.000	-	316.999	17.050	4.184.540	-	29/09/23	(129.637.885)
30/09/23	3.640.926	1.266.602	299.055	-	346.416	22.093	5.575.092	-	30/09/23	(124.062.793)
	86.379.997	29.663.303	9.176.788	-	10.706.801	1.513.722	137.440.611	122.442.441		

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Las diferencias negativas representan montos transferidos en exceso por el fiduciante.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/10/2023

Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - UNR
CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV
COBRANZAS AL 30 SEPTIEMBRE 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Interés	Punitorios	Total
FLUJO REAL				
Cobros de cuotas vencidas al 30/09/2023	74.736.788	25.872.791	9.176.788	109.786.367
Cobros anticipados	11.643.210	3.790.512	-	15.433.722
Precancelaciones	10.706.801	1.513.722	-	12.220.522
TOTAL FLUJO REAL	97.086.798	31.177.025	9.176.788	137.440.611
FLUJO TEORICO PROSPECTO	138.524.427	45.163.882	-	183.688.309

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/10/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV
COBRANZA TEORICA VS REAL AL 30 SEPTIEMBRE 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Fecha de cobro	Flujo teorico			Real				Variación	% Var (2)
	Capital	Interés	Total	Capital	Interés	Interés punitorio	Total		
2022-12 y anterior	2.174.675.377	540.154.136	2.714.829.514	2.425.104.508	548.193.759	17.535.039	2.990.833.305	276.003.792	10,17%
2023-01	906.754.564	266.154.324	1.172.908.888	867.385.284	231.015.801	10.551.751	1.108.952.836	(63.956.052)	-5,45%
2023-02	951.313.574	266.111.955	1.217.425.529	874.372.358	218.182.542	9.993.016	1.102.547.916	(114.877.613)	-9,44%
2023-03	953.040.145	229.117.272	1.182.157.417	896.746.072	212.950.093	13.174.685	1.122.870.850	(59.286.566)	-5,02%
2023-04	727.982.752	239.421.781	967.404.533	804.091.074	216.861.165	13.775.853	1.034.728.093	67.323.560	6,96%
2023-05	981.679.994	248.062.599	1.229.742.593	887.410.605	201.021.831	14.782.816	1.103.215.252	(126.527.341)	-10,29%
2023-06	956.936.644	232.797.577	1.189.734.221	806.159.790	183.150.528	19.023.722	1.008.334.040	(181.400.181)	-15,25%
2023-07	499.165.223	121.628.336	620.793.560	376.396.396	88.554.482	16.536.595	481.487.473	(139.306.086)	-22,44%
2023-08	199.822.812	68.978.325	268.801.137	199.156.296	48.061.888	10.869.399	258.087.583	(10.713.554)	-3,99%
2023-09	138.524.427	45.163.882	183.688.309	97.086.798	31.177.025	9.176.788	137.440.611	(46.247.698)	-25,18%
2023-10	80.804.563	27.282.541	108.087.104	-	-	-	-	-	-
2023-11	58.208.148	18.179.037	76.387.184	-	-	-	-	-	-
2023-12	41.448.338	10.471.904	51.920.242	-	-	-	-	-	-
2024-01	22.017.871	5.446.248	27.464.119	-	-	-	-	-	-
2024-02	12.484.789	2.580.095	15.064.884	-	-	-	-	-	-
2024-03	5.508.475	861.288	6.369.764	-	-	-	-	-	-
2024-04	1.157.098	162.728	1.319.826	-	-	-	-	-	-
2024-05	29.318	3.677	32.995	-	-	-	-	-	-
	8.711.554.113	2.322.577.704	11.034.131.817	8.233.909.181	1.979.169.113	135.419.666	10.348.497.960	(398.987.740)	-3,71%

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) Calculado teniendo en cuenta los intereses punitorios. La variación total corresponde a los meses transcurridos.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/10/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV
ATRASO DE LA CARTERA AL 30 SEPTIEMBRE 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Días de atraso	Créditos			Capital			Interés			Saldo total	Valor descontado (2)
	Cantidad	%	% acumulado	Saldo	%	% Acumulado	Saldo	%	% Acumulado		
Sin atraso	43.001	33%	33%	124.492.048	26%	26%	36.213.205	23%	23%	160.705.253	147.845.403
1 a 31	7.648	6%	39%	16.742.448	4%	30%	5.442.225	3%	26%	22.184.673	21.099.041
32 a 90	10.561	8%	48%	26.470.630	6%	35%	8.865.914	6%	32%	35.336.544	34.361.778
91 a 180	28.636	22%	70%	110.526.964	23%	59%	36.648.219	23%	55%	147.175.183	145.780.598
181 a 365	38.647	30%	100%	194.376.219	41%	100%	71.390.232	45%	100%	265.766.451	265.156.783
	128.493	100%		472.608.309	100%		158.559.795	100%		631.168.104	614.243.603

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

(2) De acuerdo a la tasa de descuento informada en el prospecto del fideicomiso.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/10/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV
MOVIMIENTO DE LA CUENTA CORRIENTE AL 30 SEPTIEMBRE 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Saldo inicial de la cuenta corriente	<u><u>277.375</u></u>
Transferencias	-
Cobranzas	122.442.441
Constitución fondo de gastos	-
Constitución fondo de garantía	-
Constitución fondo de riesgos	-
Constitucion impuesto a las ganancias	-
Subtotal ingresos	<u><u>122.442.441</u></u>
Pago revolving	-
Transferencia desde cta colocación	-
Aviso de pago VDF	(995.374.869)
Gastos bancarios	(36.154)
Impuesto al debito/ crédito	-
Reconstitución gastos	(1.667.144)
Recupero de gastos	-
Recupero de gastos (MAE)	-
Recupero de gastos (CNV)	-
Merovich	-
Arancel CNV	-
Arancel MAE	-
Ingresos brutos	(7.246.051)
Ingresos percepción	(760)
Certificaciones	(1.800)
Multas impositivas	-
Sellos	-
Retención IIBB	(134.821)
Fdo de Gtía y Gastos	-
Sicore	(56.520)
Comisión administración	-
IVA alícuota GE	-
Subtotal aplicaciones	<u><u>(1.004.518.119)</u></u>
Rescates FCI	1.231.149.695
Suscripciones FCI	(110.394.607)
Plazo fijo	-
Saldo inicial	-
Subtotal inversiones	<u><u>1.120.755.088</u></u>
Saldo final de la cuenta corriente	<u><u>238.956.785</u></u>

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/10/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

**FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV
EVOLUCIÓN DE LA CARTERA AL 30 SEPTIEMBRE 2023**

(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

	Capital	Intereses	Valor nominal
2023-08 y anteriores	283.697.159	102.285.225	385.982.385
2023-09	27.421.691	9.018.763	36.440.454
2023-10	46.086.489	16.227.586	62.314.076
2023-11	46.527.083	14.706.053	61.233.136
2023-12	33.236.638	8.509.184	41.745.822
2024-01	18.880.476	4.673.433	23.553.909
2024-02	10.975.822	2.259.563	13.235.385
2024-03	4.733.775	740.713	5.474.488
2024-04	1.024.154	136.179	1.160.333
2024-05	25.021	3.095	28.116
	472.608.309	158.559.795	631.168.104

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/10/2023

Pablo De Gregorio

Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

FIDEICOMISO FINANCIERO MERCADO CRÉDITO CONSUMO XV
VALORES DE DEUDA FIDUCIARIA Y CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN AL 30 SEPTIEMBRE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS) (1)

Valores de deuda fiduciaria - Flujo teorico					Valores de deuda fiduciaria - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Interés	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Intereses pagados	Total
				2.659.999.770					
26-dic-22	-	54.308.329	54.308.329	2.659.999.770	26-dic-22	-	-	110.445.407	110.445.407
15-ene-23	-	77.583.327	77.583.327	2.659.999.770	16-ene-23	-	-	158.048.320	158.048.320
15-feb-23	-	77.583.327	77.583.327	2.659.999.770	15-feb-23	-	-	158.422.382	158.422.382
15-mar-23	-	77.583.327	77.583.327	2.659.999.770	15-mar-23	-	-	159.099.697	159.099.697
15-abr-23	-	77.583.327	77.583.327	2.659.999.770	17-abr-23	-	-	161.772.571	161.772.571
15-may-23	-	77.583.327	77.583.327	2.659.999.770	15-may-23	-	-	168.990.032	168.990.032
15-jun-23	1.627.881.274	77.583.327	1.705.464.601	1.032.118.496	15-jun-23	1.032.746.075	38,83%	203.933.316	1.236.679.391
15-jul-23	1.032.118.496	30.103.456	1.062.221.952	-	17-jul-23	864.191.771	32,49%	124.756.117	988.947.888
					15-ago-23	448.727.352	16,87%	58.501.414	507.228.766
					15-sep-23	314.334.572	11,82%	24.098.984	338.433.556
	2.659.999.770	549.911.747	3.209.911.517			2.659.999.770	100,00%	1.328.068.240	3.988.068.010

Certificados de participación - Flujo teorico					Certificados de participación - Flujo real				
Fecha de pago	Amortización	Rendimiento	Total	Saldo Capital	Fecha de pago	Amortización	% Amortización	Rendimiento	Total
				839.999.927	15-sep-23	656.941.313	78,21%	-	656.941.313
15-jul-23	20.892.192	-	20.892.192	819.107.735					
15-ago-23	544.648.974	-	544.648.974	274.458.761					
15-sep-23	274.458.661	145.524.257	419.982.918	100					
15-oct-23	-	294.991.734	294.991.734	100					
15-nov-23	-	159.201.315	159.201.315	100					
15-dic-23	-	122.508.582	122.508.582	100					
15-ene-24	-	83.697.781	83.697.781	100					
15-feb-24	-	52.793.519	52.793.519	100					
15-mar-24	-	33.854.093	33.854.093	100					
15-abr-24	-	14.419.388	14.419.388	100					
15-may-24	100	387.559	387.659	-					
Total	839.999.927	907.378.228	1.747.378.155			656.941.313	78,21%	-	656.941.313

(1) Las cifras que se incluyen en el presente informe fueron redondeadas a pesos, sin centavos. En consecuencia, se pueden dar diferencias por redondeo en los totales de los cuadros.

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

CPCECABA T° 1 F° 12

27/10/2023


Pablo De Gregorio
Socio

Contador Público - UNR

CPCECABA T° 290 F° 46

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 28 de noviembre de 2023

Legalizamos de acuerdo con las facultades otorgadas a este CONSEJO PROFESIONAL por las leyes 466 (Art. 2, Inc, D y J) y 20488 (Art. 21, Inc. I) la actuación profesional de fecha 27/10/2023 referida a Varios perteneciente a FF Mercado Crédito Consumo XV Otras (con domic. legal) CUIT 33-71787690-9, intervenida por el Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO. Sobre la misma se han efectuado los controles de matrícula vigente y control formal de dicha actuación profesional de conformidad con lo previsto en la Res. C. 236/88, no implicando estos controles la emisión de un juicio técnico sobre la actuación profesional.

Datos del matriculado

Dr. PABLO MIGUEL DE GREGORIO

Contador Público (U.N.R.)

CPCECABA T° 290 F° 46

Firma en carácter de socio

PISTRELLI, HENRY MARTIN ASESORES SRL

T° 1 F° 12

SOCIO



Esta actuación profesional ha sido gestionada por el profesional interviniente a través de internet y la misma reúne los controles de matrícula vigente, incumbencias y control formal de informes y certificaciones (Res. C. 236/88). El receptor del presente documento puede constatar su validez ingresando a www.consejo.org.ar/certificaciones/validar.htm declarando el siguiente código: 7rfd0el

Legalización N° 975972

